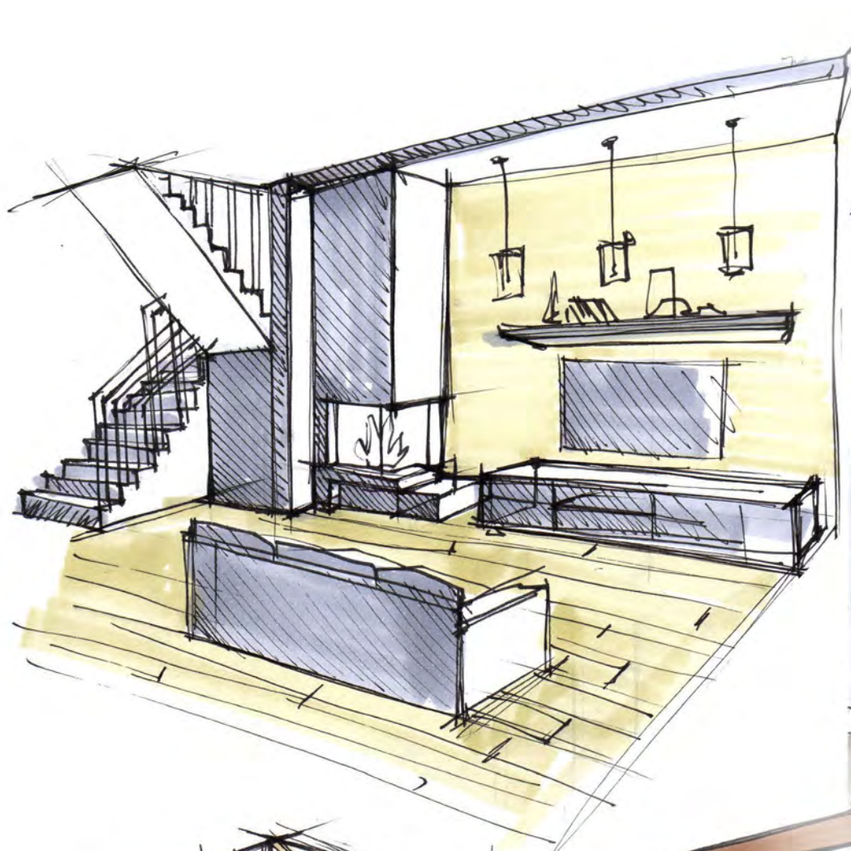
BAUTEN

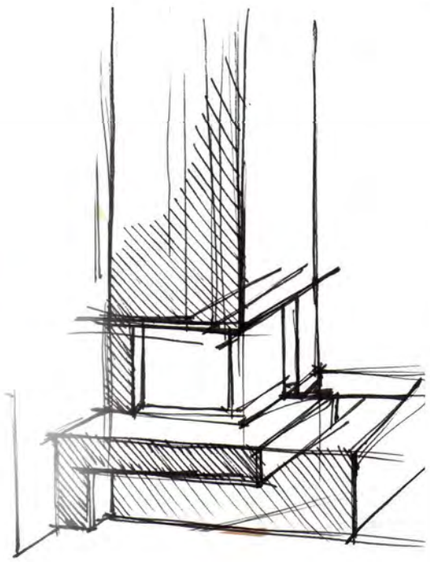
BAUTEN

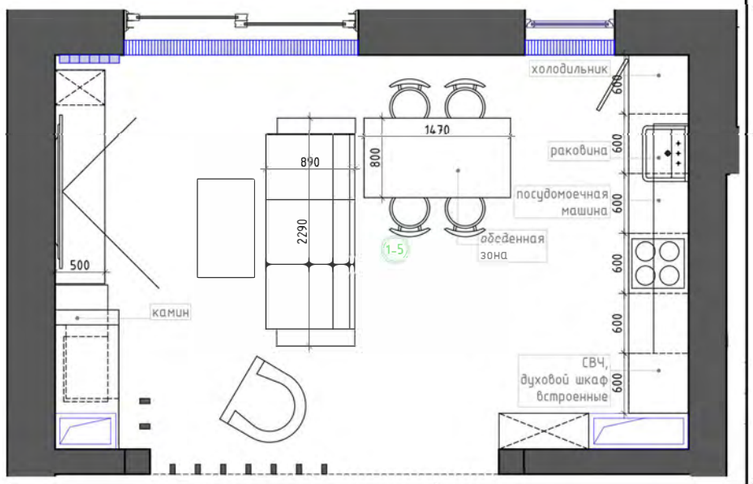
Эскизные
Решения

помещение 1-5

концепция кухни-гостиной

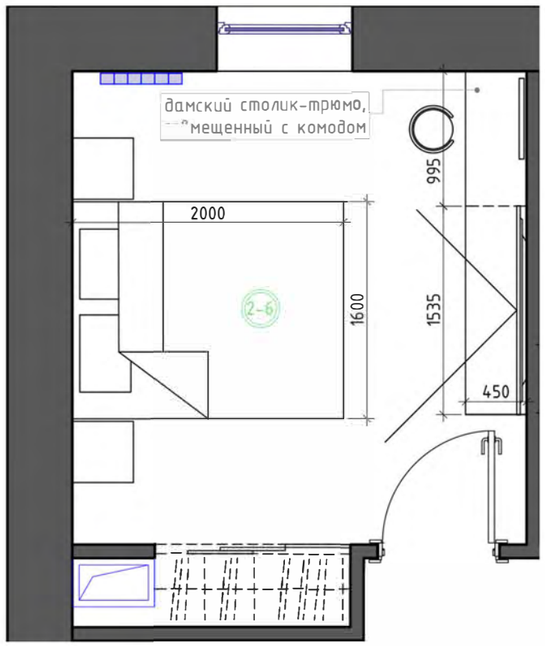






помещение 1-5

концепция кухни-гостиной

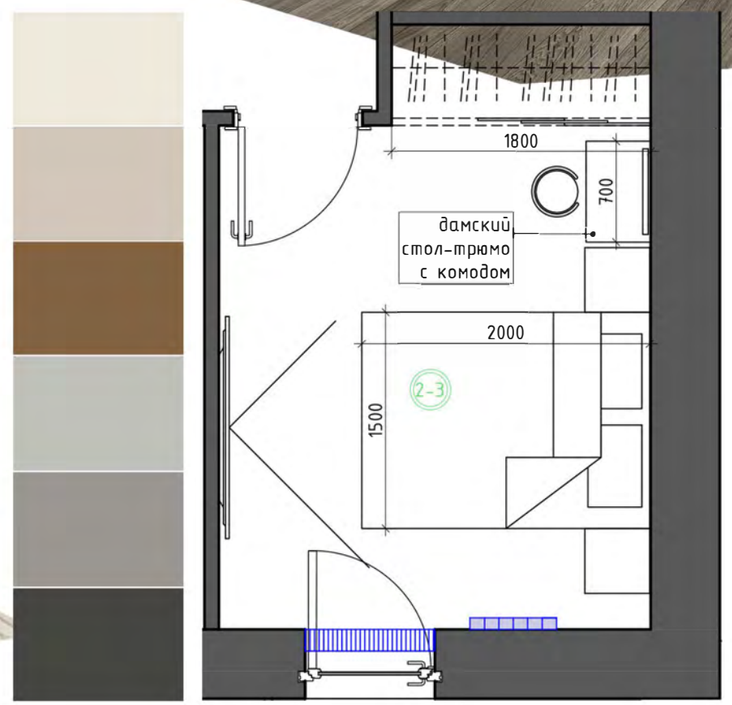


помещение 2-6

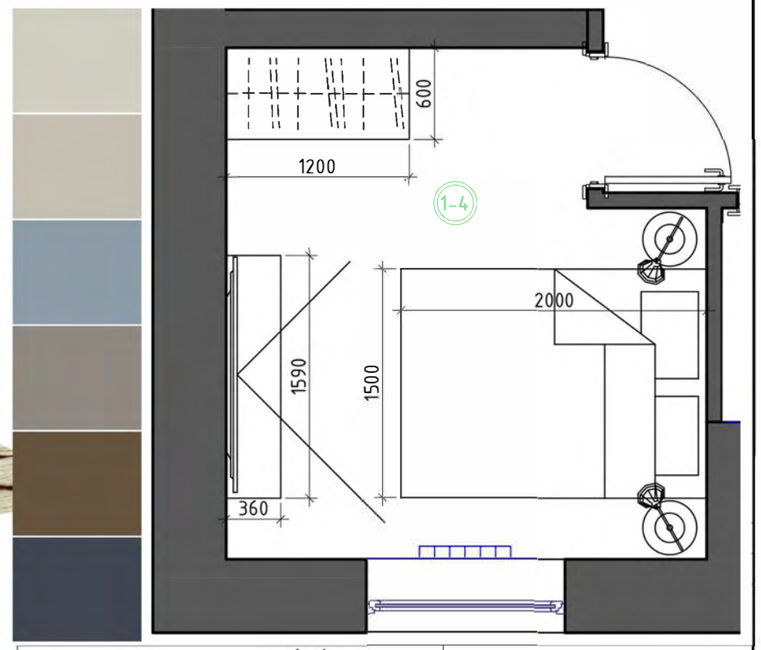
концепция
мастер-спальни

помещение 2-2

концепция детской комнаты

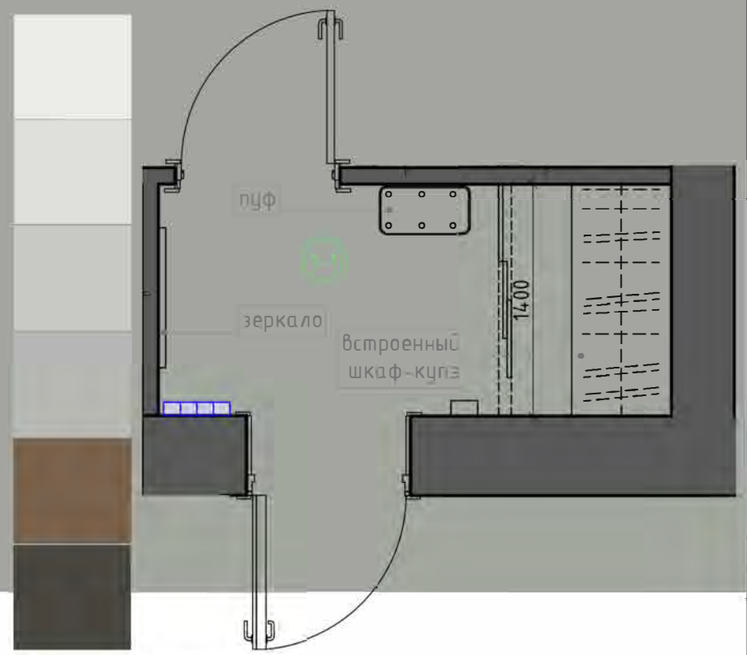


помещение 2-3
концепция гостевой спальни 2 этажа

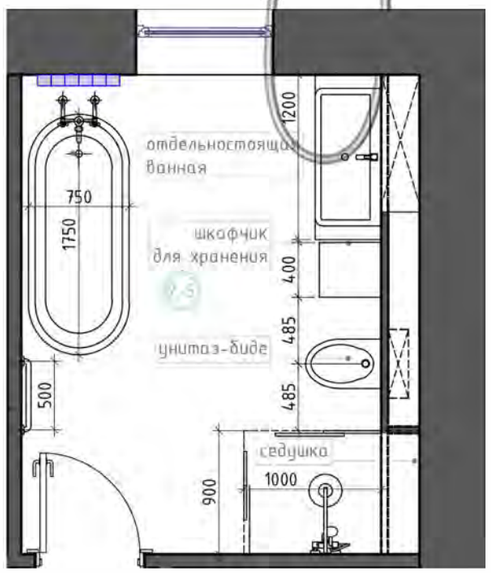


помещение 1-4

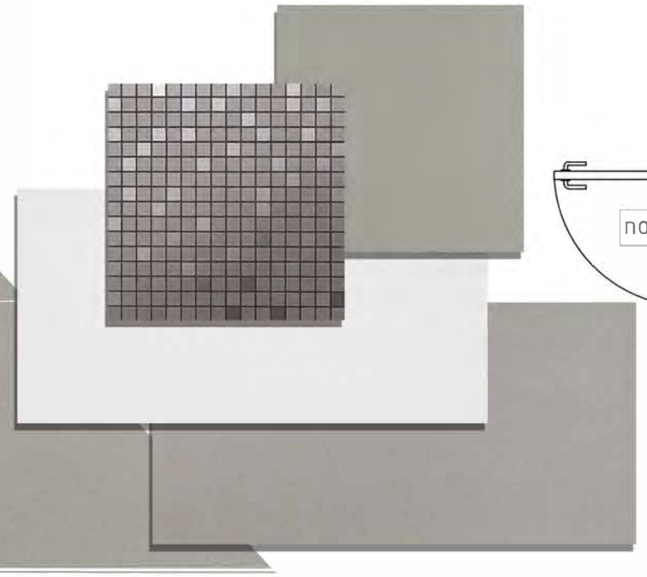
концепция
гостевой спальни 1 этажа

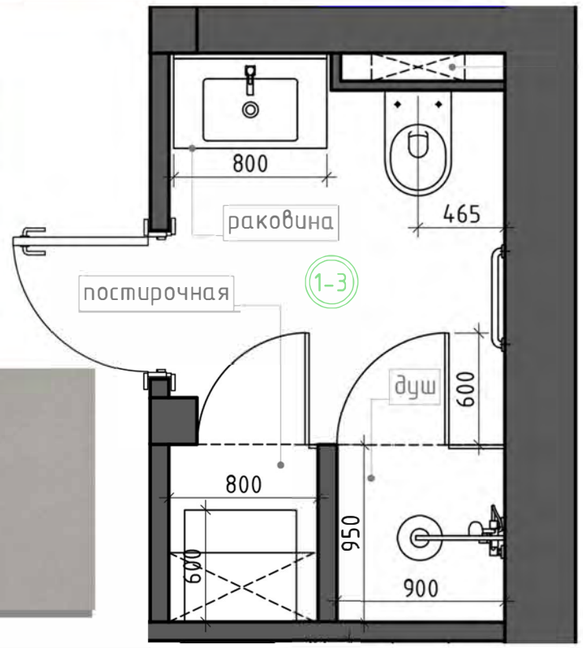


помещение 1-1	
концепция прихожей	



помещение 2-5	
концепция мастер-ванной	





помещение 1-3

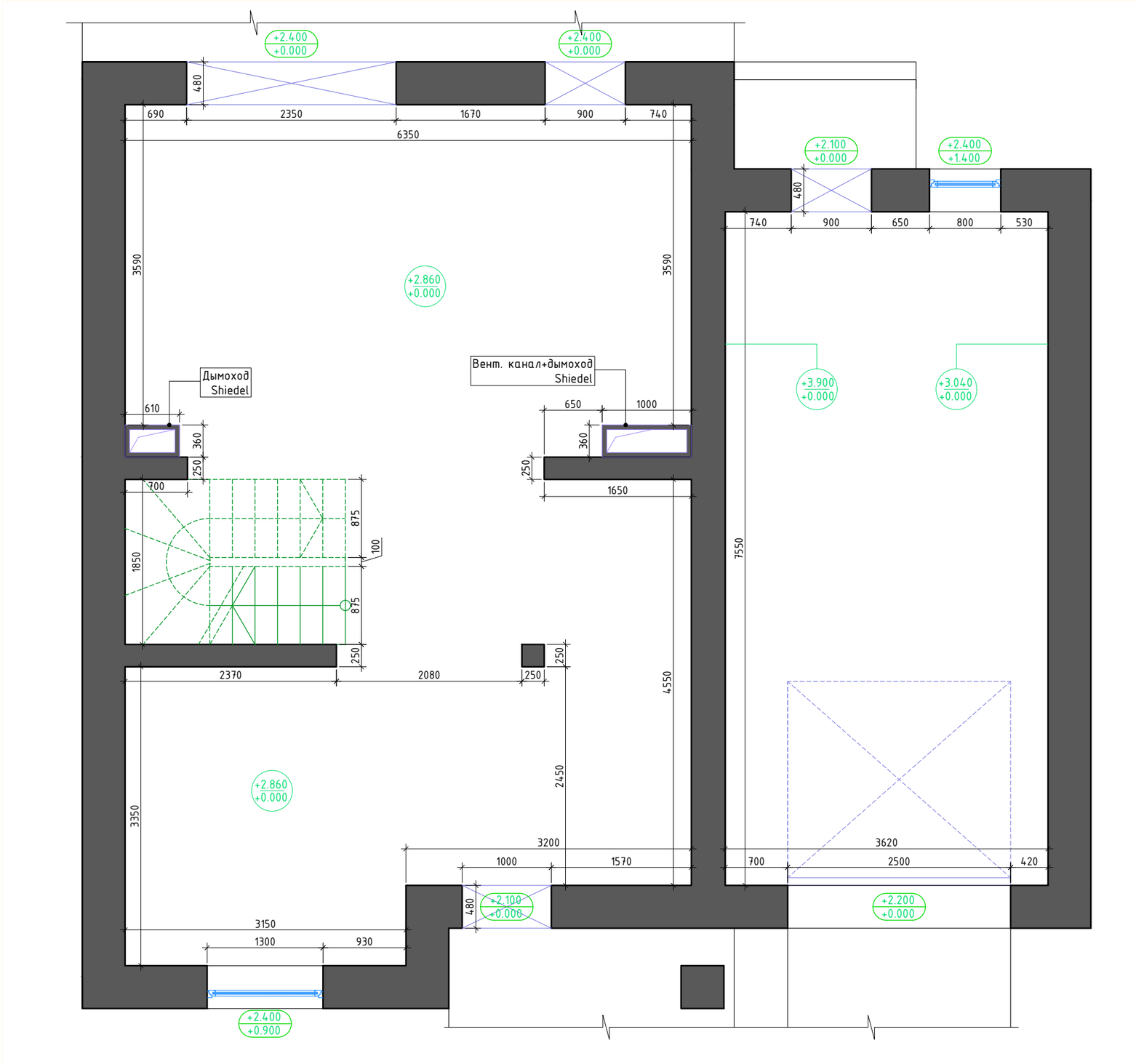
концепция
гостевого санузла

BAUTEN

Рабочая
Документация

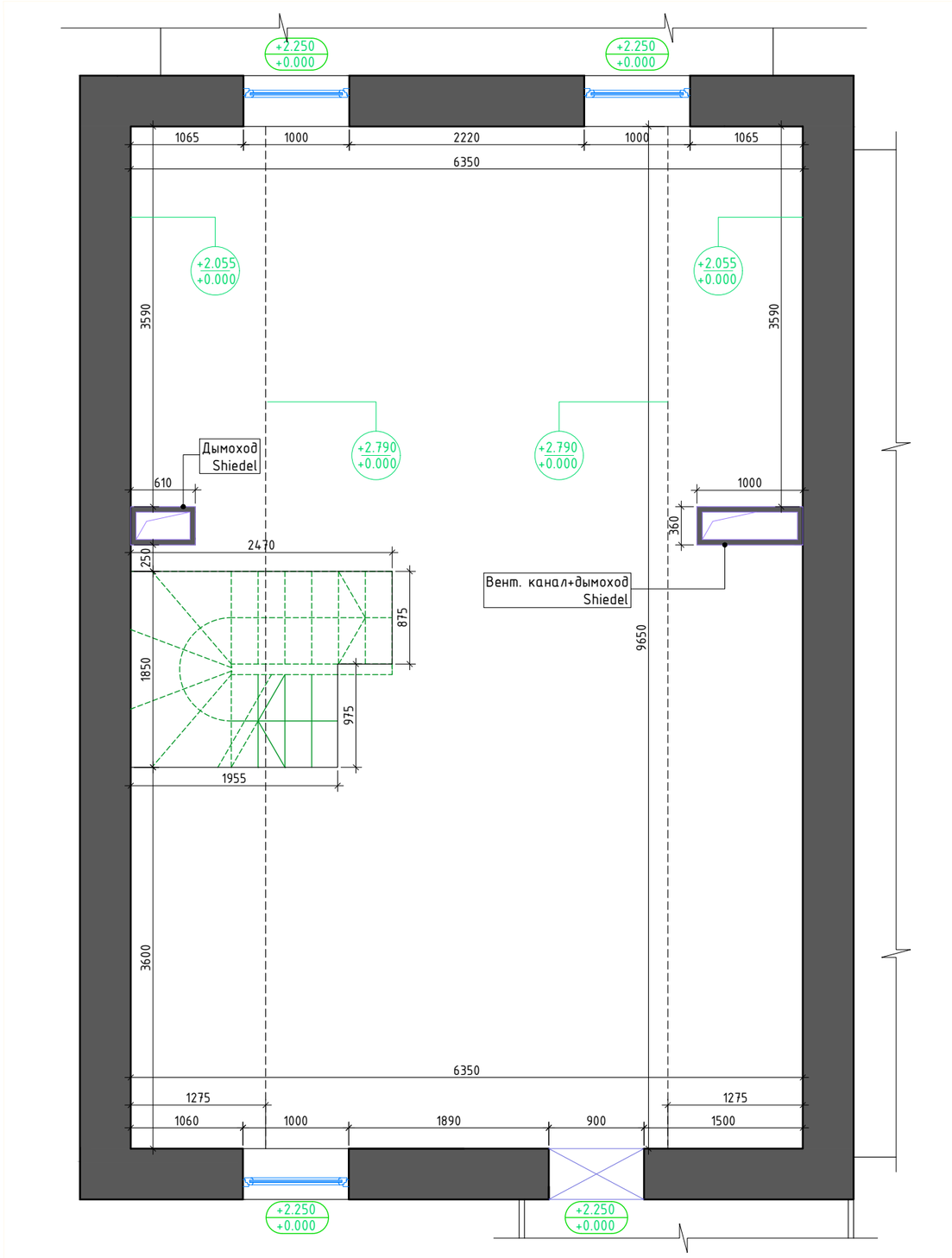
Содержание проекта

1	Содержание проекта
2	Обмерочный план 1 этажа
3	Обмерочный план 2 этажа
4	План возводимых перегородок с маркировкой дверных проемов 1 этажа
5	План возводимых перегородок с маркировкой дверных проемов 2 этажа
6	План расстановки мебели 1 этажа
7	План расстановки мебели 2 этажа
8	План размещения радиаторов и блоков кондиционеров 1 этажа
9	План размещения радиаторов и блоков кондиционеров 2 этажа
10	План размещения сантехнических приборов с габаритными размерами и привязками 1 этажа
11	План размещения сантехнических приборов с габаритными размерами и привязками 2 этажа
12	План теплых полов 1 этажа
13	План потолков 1 этажа
14	План потолков 2 этажа
15	План размещения осветительных приборов 1 этажа
16	План размещения осветительных приборов 2 этажа
17	План размещения осветительных приборов и групп выключателей 1 этажа
18	План размещения осветительных приборов и групп выключателей 2 этажа
19	План размещения электрических, силовых и слаботочных розеток, эл. выводов с расстановкой мебели и оборудования 1 этажа
20	План размещения электрических, силовых и слаботочных розеток, эл. выводов с расстановкой мебели и оборудования 2 этажа
21	План полов 1 этажа с указанием типа напольного покрытия
22	План полов 2 этажа с указанием типа напольного покрытия
23	Развертка стен прихожей 1 этажа (помещение 1-1)
24	Развертка стен холла 1 этажа (помещение 1-2)
25	Развертка стен гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4)
26	Развертка стен кухни-гостиной 1 этажа (помещение 1-5)
27	Развертка стен холла 2 этажа (помещение 2-1)
28	Развертка стен детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2)
29	Развертка стен гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3)
30	Развертка стен мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4)
31	Развертка стен гостевого санузла 1 этажа с привязкой сантехники (помещение 1-3)
32	Развертка стен гостевого санузла 1 этажа с раскладкой плитки (помещение 1-3)
33	Развертка стен мастер-санузла 2 этажа с привязкой сантехники (помещение 2-5)
34	Развертка стен мастер-санузла 2 этажа с раскладкой плитки (помещение 2-5)
35	Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 1
36	Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 2
37	Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 3
38	Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 4
39	Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 5
40	Визуализация холла 1 этажа (помещение 1-2), вид 1
41	Визуализация холла 1 этажа (помещение 1-2), вид 2
42	Визуализация холла 2 этажа (помещение 2-1), вид 1
43	Визуализация холла 2 этажа (помещение 2-1), вид 2
44	Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 1
45	Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 2
46	Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 3
47	Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 4
48	Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 1
49	Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 2
50	Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 3
51	Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 4
52	Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 1
53	Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 2
54	Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 3
55	Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 4
56	Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 1
57	Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 2
58	Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 3
59	Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 4
60	Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 1
61	Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 2
62	Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 3
63	Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 4
64	Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 1
65	Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 2
66	Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 3
67	Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 4
68	Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 1
69	Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 2
70	Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 3
71	Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 4



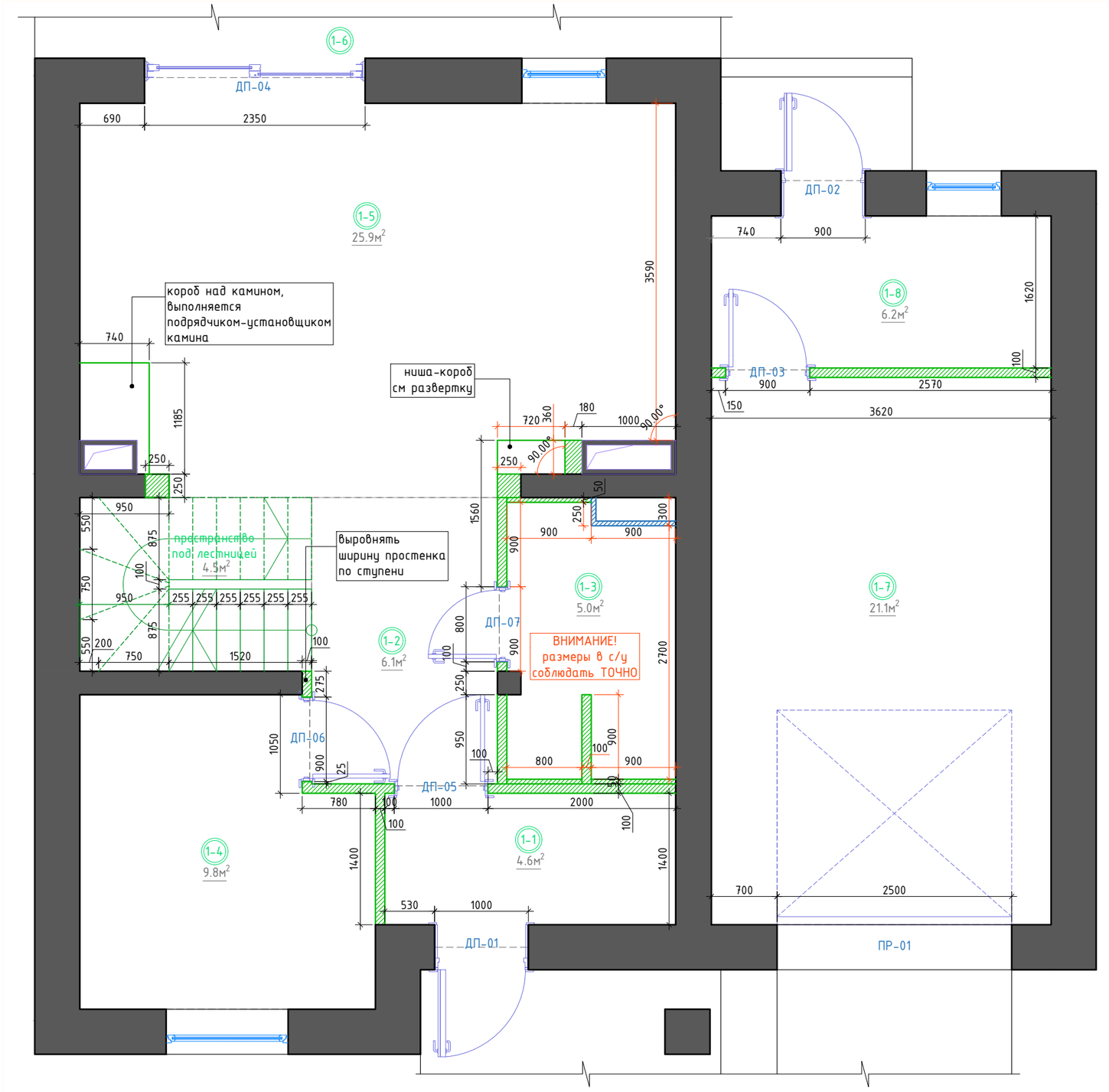
- Обмеры производились по существующему проекту Z38D GP
- За отметку уровня чистового пола принята отметка +0.000;
- Рекомендуется производить обмеры по месту, так как фактические размеры могут отличаться от проектных;

Условные обозначения		Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Отметки		Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
+3.410 / 0.000	Пола и потолка	Рук.проекта					1:50	2	71
		Дизайнер							
+2.100 / +0.800	Верх/низ проема					Обмерочный план 1 этажа	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		



- Обмеры производились по существующему проекту Z38D GP
- За отметку уровня чистового пола принята отметка +0.000;
- Рекомендуется производить обмеры по месту, так как фактические размеры могут отличаться от проектных;

Условные обозначения		Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Отметки		Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
+3.410 / 0.000	Пола и потолка	Рук.проекта					1:50	3	71
		Дизайнер							
+2.100 / +0.800	Верх/низ проема					Обмерочный план 1 этажа	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		



тип	размеры проёма в стене Ш*В	размеры полотна двери Ш*В	монтажная толщина стены	тип открывания	тип замка	примечания
ДП-01	1000*2100	900*2000	определяется по месту	см. план	входной замок	входная дверь
ДП-02	900*2100	800*2000	определяется по месту	см. план	входной замок	стальная с решеткой техническая противопожарная
ДП-03	900*2100	800*2000	определяется по месту	см. план	замок в бойлерную	стальная с окном техническая противопожарная
ДП-04	2350*2400	2300*2375	определяется по месту	см. план	входной замок	двоцная раздвижная с остеклением
ДП-05	1000*2100	900*2000	определяется по месту	см. план		распашная межкомнатная
ДП-06	900*2100	800*2000	определяется по месту	см. план		распашная межкомнатная
ДП-07	800*2100	700*2000	определяется по месту	см. план	замок в сан.узел	распашная межкомнатная
ПР-01	2500*2200		определяется по месту	см. план	автоматическое открывание	гаражные ворота

Рекомендуемые модели дверей

Межкомнатные двери "ДОРИАН", модель Misto OL 66_31 Графит

Входная дверь "СТАЛ" 150Т ВЗ внутренняя панель из коллекции межкомнатных дверей

Техническая дверь "СТАЛ" со стеклом и решеткой (из бойлерной на улицу)

Противопожарная дверь "СТАЛ" со стеклом (из гаража в бойлерную)

Примечания:

-Все стены выровнять, монтажные углы вывести под 90 градусов;
-В санузлах выполнить гидроизоляцию пола с поднятием на стену 300мм;
-Чертежи разработаны по существующему проекту Z38D GP. Учесть корректировку после проведения работ по демонтажу и выравнивания стен;
-Высота дверных проемов дана от отм. чистого пола.
-Перед заказом межкомнатных дверей необходимо выполнить "контрольный" замер проемов. Замеры проводит фирма-поставщик;
-Все размеры (площади, привязки, высоты потолков) предварительные и требуют уточнения в процессе ремонта;

Условные обозначения

Существующе стены

Монтаж 2ГКЛВ, 50 мм для обшивки инсталляции подвесного унитаза
Монтаж Перегородка газоблок 100 мм

1050

Строго выдержать размер

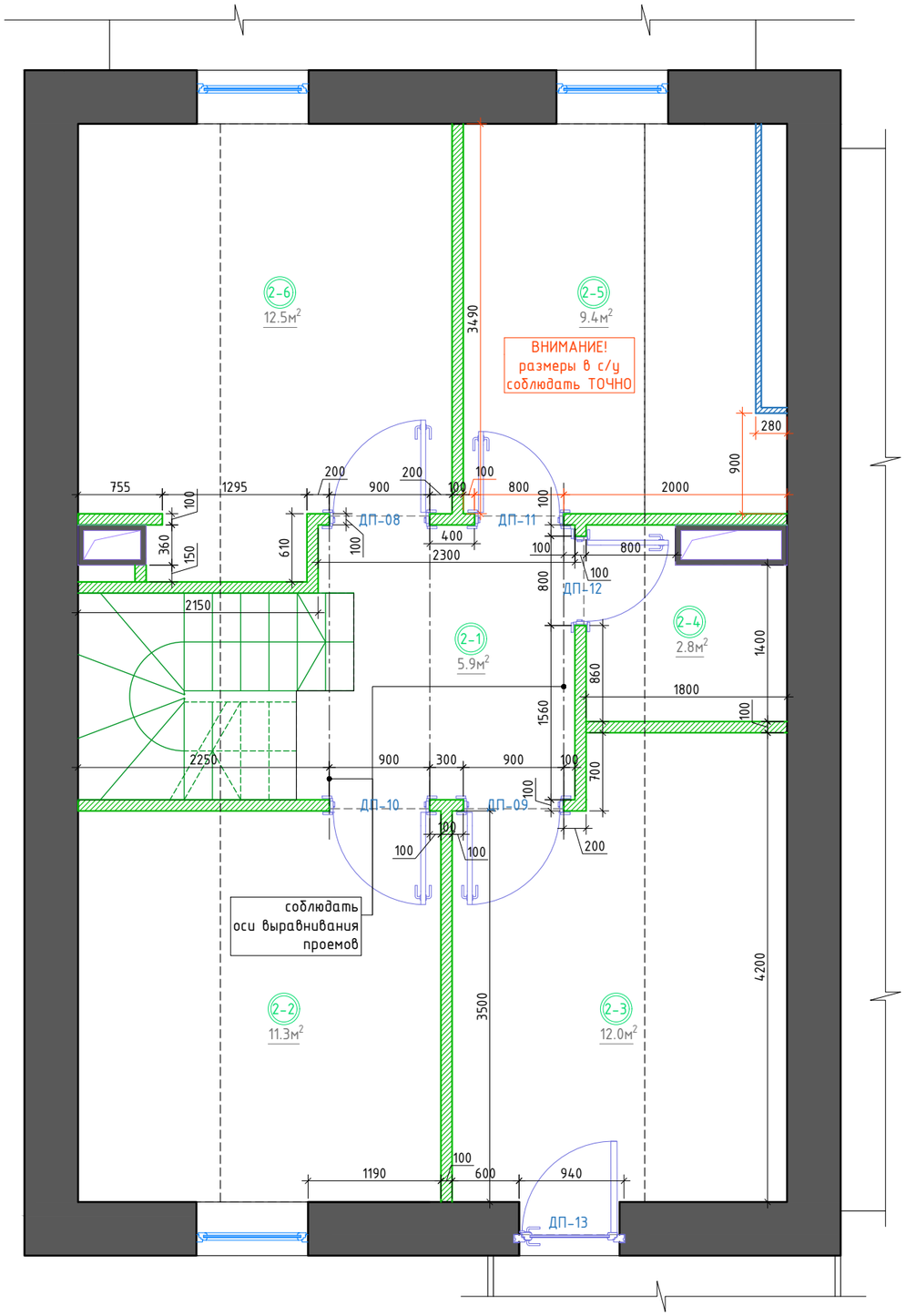
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	4	71

План возводимых перегородок с маркировкой дверных проемов 1 этажа

BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



тип	размеры проёма в стене Ш*В	размеры полотна двери Ш*В	монтажная толщина стены	тип открывания	тип замка	примечания
ДП-08	900*2100	800*2000	месту	см. план	блокировка двери изнутри	распашная межкомнатная
ДП-09	900*2100	800*2000	определяется по месту	см. план	блокировка двери изнутри	распашная межкомнатная
ДП-10	900*2100	800*2000	**определяется по** месту	см. план	блокировка двери изнутри	распашная межкомнатная
ДП-11	800*2100	700*2000	определяется по месту	см. план	замок в сан.узел	распашная межкомнатная
ДП-12	800*2100	700*2000	определяется по месту	см. план	замок в гардероб	распашная межкомнатная
ДП-13	900*2250		определяется по месту	см. план	входной замок	распашная балконная

Рекомендуемые модели дверей

Межкомнатные двери
"ДОРИАН", модель
Misto OL 66_31 Графит

Примечания:

-Все стены выровнять, монтажные углы вывести под 90 градусов;
-В санузлах выполнить гидроизоляцию пола с поднятием на стену 300мм;
-Чертежи разработаны по существующему проекту Z38D GP. Учесть корректировку после проведения работ по демонтажу и выравнивания стен;
-Высота дверных проемов дана от отм. чистого пола.
-Перед заказом межкомнатных дверей необходимо выполнить "контрольный" замер проемов. Замеры проводит фирма-поставщик;
-Все размеры (площади, привязки, высоты потолков) предварительные и требуют уточнения в процессе ремонта;

Условные обозначения

Существующе стены

Монтаж 2ГКЛВ, 50 мм для обшивки инсталляции подвесного унитаза
Монтаж Перегородка газоблок 100 мм

1050

Строго выдержать размер

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

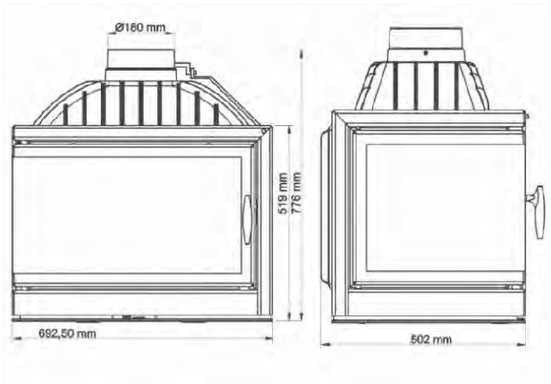
Дизайн-проект

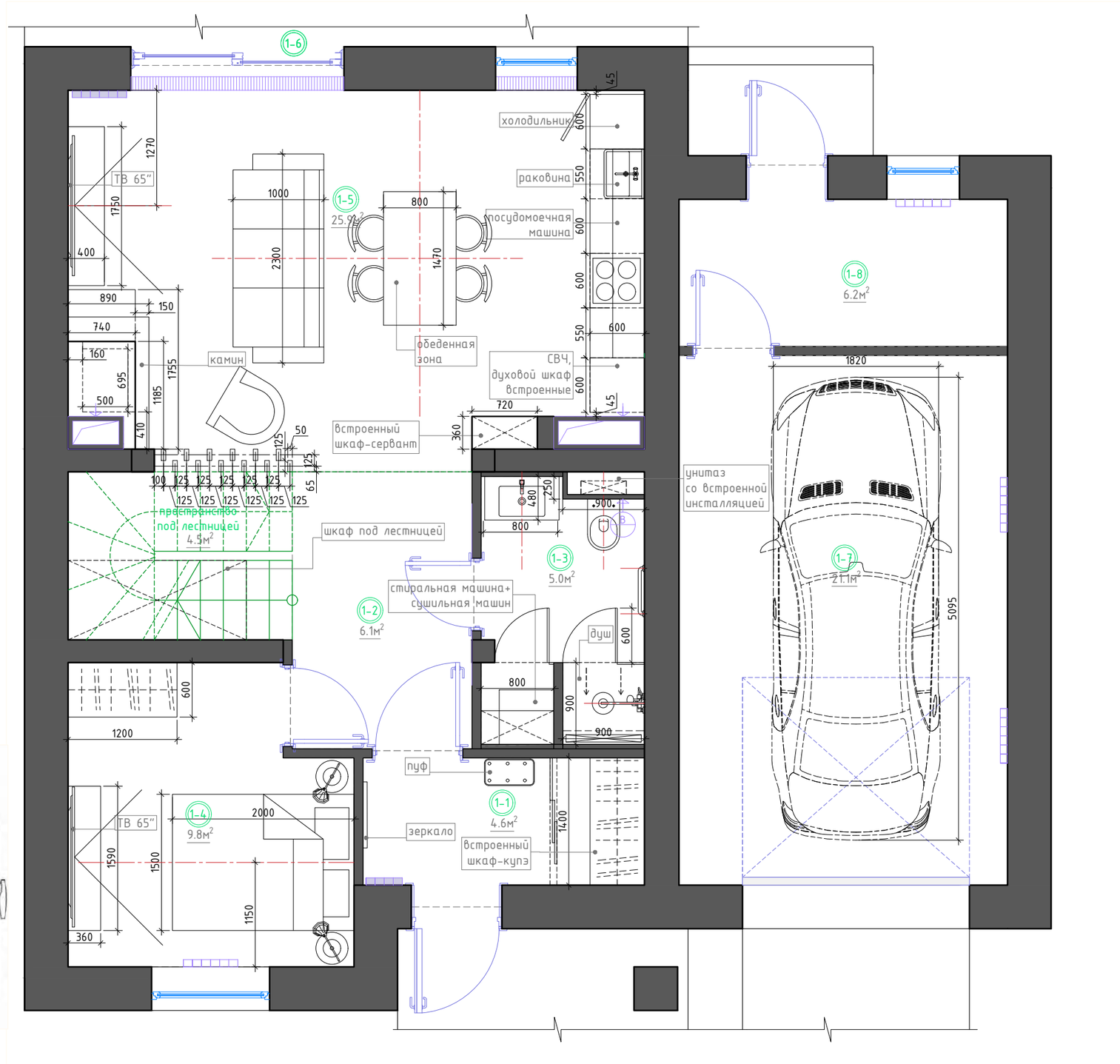
Масштаб	Лист	Листов
1:50	5	71

План возводимых перегородок
с маркировкой дверных проемов
2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Рекомендуемая модель топки:
Топка NORDflam TORRES RIGHT





№	Наименование	Площадь м2	№	Наименование	Площадь м2
1-1	Тамбур	4.6 м2	1-7	Гараж	21.1 м2
1-2	Холл	6.1 м2	1-8	Бойлерная	6.2 м2
1-3	Гостевой санузел	5.0 м2	Пространство под лестницей		4.5 м2
1-4	Гостевая спальня	9.8 м2	Итого: 83.2 м2 Внимание: площади посчитаны с учетом порогов в дверных проемах		
1-5	Кухня-гостиная	25.9 м2			
1-6	Терраса	не учитывается			

Условные обозначения

- Вертикальные радиаторы
- Радиаторы отопления
- Напольный конвектор

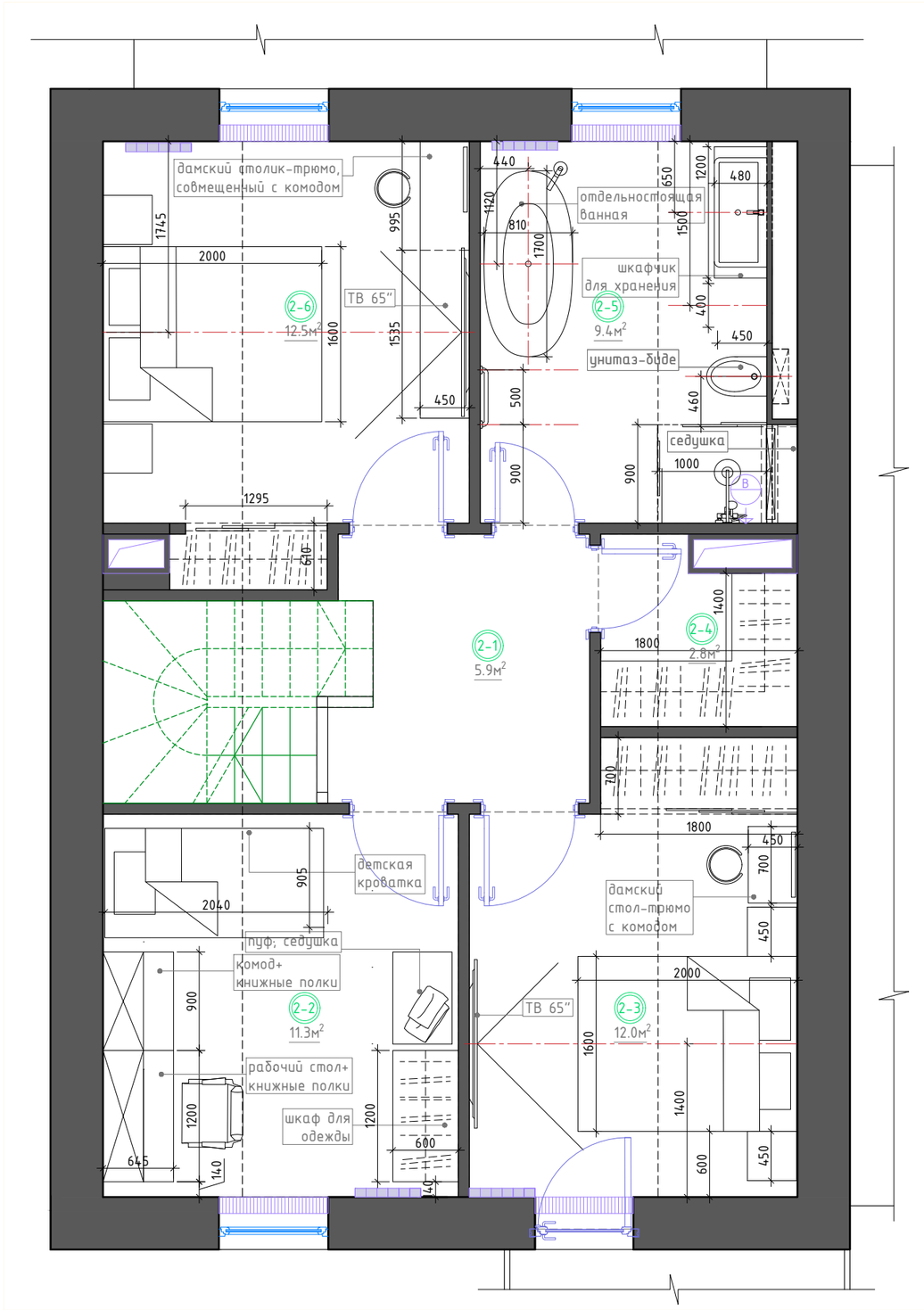
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
изайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	6	71

План расстановки мебели
1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



№	Наименование	Площадь м2	№	Наименование	Площадь м2
2-1	Холл 2 этажа	5.9 м2			
2-2	Детская спальня	11.3 м2			
2-3	Спальня 2 этажа	12.0 м2			
2-4	Гардеробная	2.8 м2			
2-5	Мастер-ванная	9.4 м2			
2-6	Мастер-спальня	12.5 м2			

Итого: 53.9 м2
Внимание: площади посчитаны с учетом порогов в дверных проемах

Условные обозначения

- Вертикальные радиаторы
- Радиаторы отопления
- Напольный конвектор

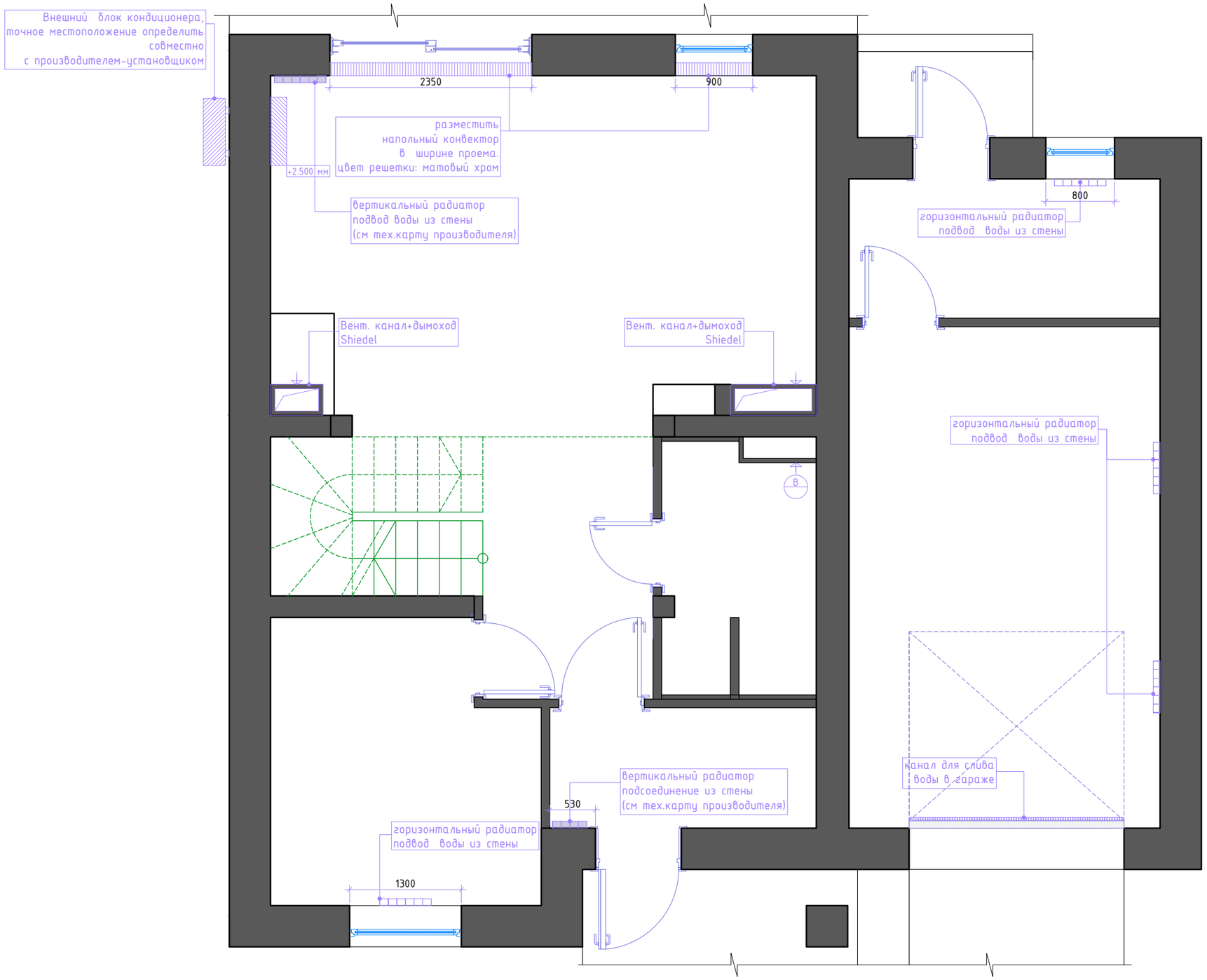
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	7	71

План расстановки мебели
2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

-Монтаж сантехнического оборудования произвести согласно сантехническим картам, предоставленными поставщиком;
-Установить запорную арматуру ХВС и ГВС в короб ВК, установить фильтры грубой очистки;
-В санузлах выполнить обмазочную гидроизоляцию пола с заводом на стены 300 мм
-точное расположение радиаторов уточнить, согласно проекту ОВКТ

Количество секций радиаторов брать согласно проекту ОВКТ

Вертикальные радиаторы стальные , цвет и модель подобрать отдельно по помещениям

Радиаторы отопления горизонтальные цвет подобрать отдельно по помещениям

Напольный конвектор EVA. цвет решетки - матовый хром

Данные модели приняты по-умолчанию за исключением тех, что указаны на чертежах

Предусмотреть скрытую подводку труб из стены!

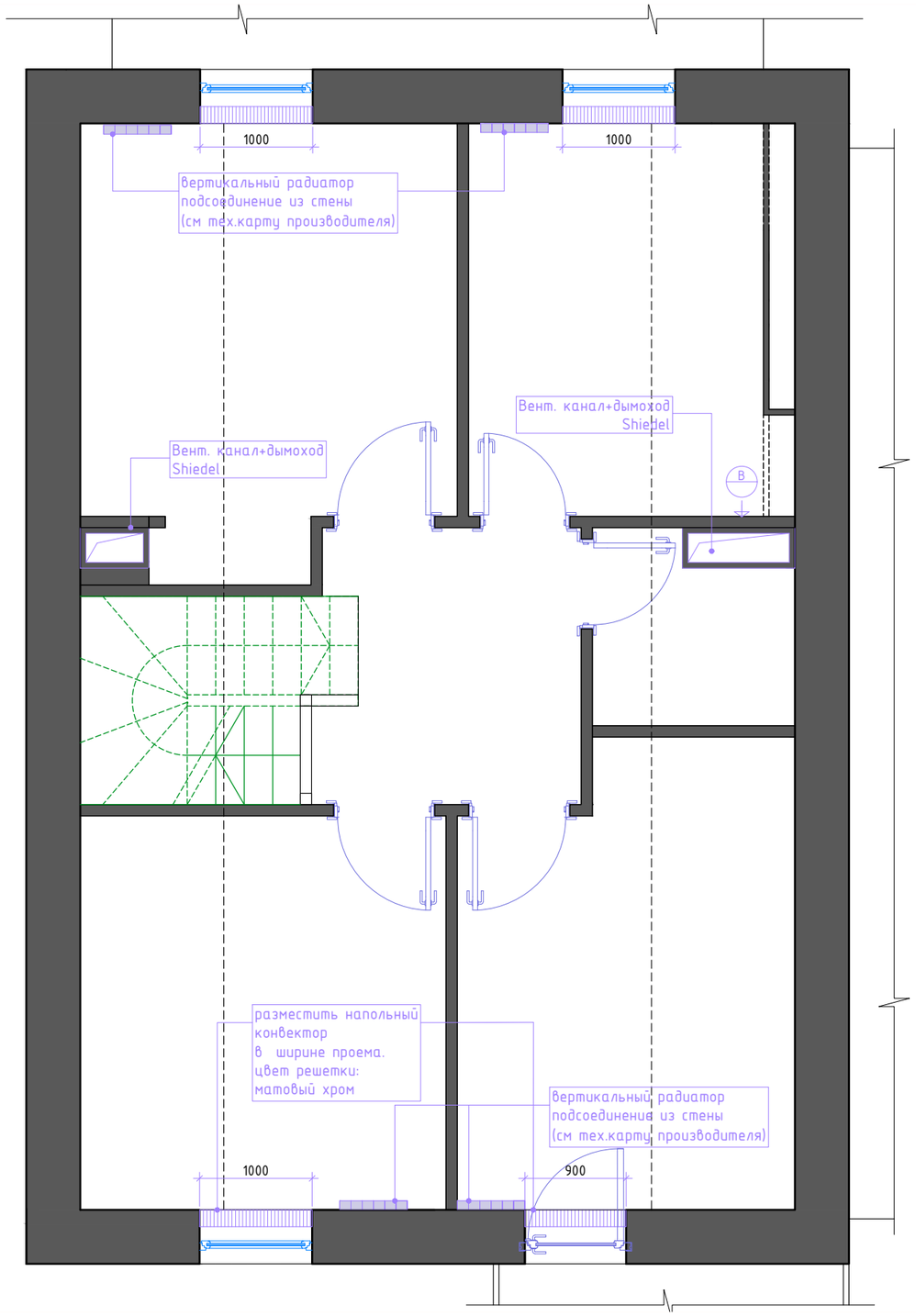
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	8	71

План размещения радиаторов и блоков кондиционера 1 этажа

BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

-Монтаж сантехнического оборудования произвести согласно сантехническим картам, предоставленными поставщиком;
-Установить запорную арматуру ХВС и ГВС в короб ВК, установить фильтры грубой очистки;
-В санузлах выполнить обмазочную гидроизоляцию пола с заводом на стены 300 мм
-точное расположение радиаторов уточнить, согласно проекту ОВКТ

Количество секций радиаторов брать согласно проекту ОВКТ

Вертикальные радиаторы стальные , цвет и модель подобрать отдельно по помещениям

Радиаторы отопления горизонтальные цвет подобрать отдельно по помещениям

Напольный конвектор EVA. цвет решетки - матовый хром

Данные модели приняты по-умолчанию за исключением тех, что указаны на чертежах

Предусмотреть скрытую подводку труб из стены!

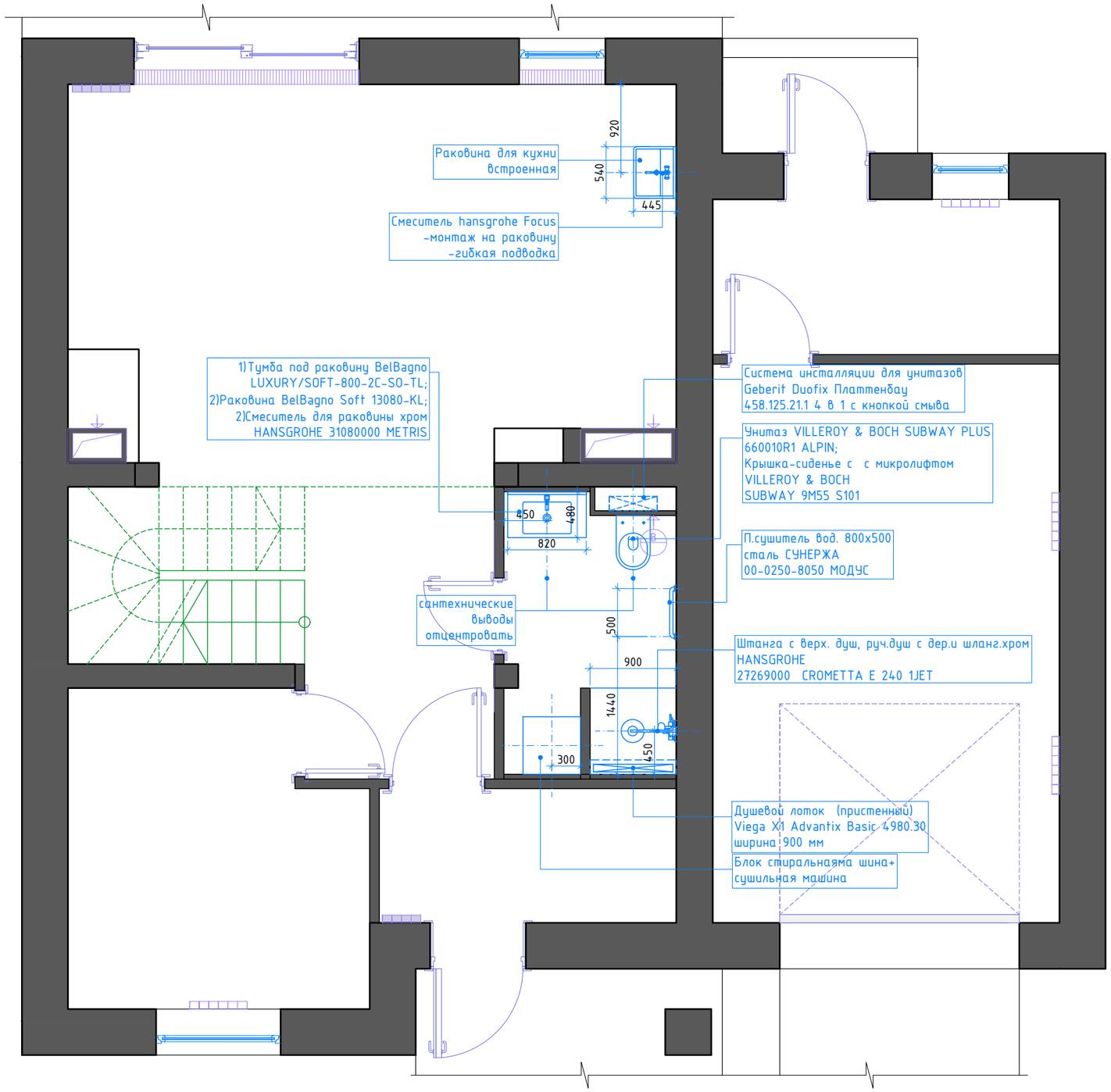
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	9	71

План размещения радиаторов и блоков кондиционера 2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

-Монтаж сантехнического оборудования произвести согласно сантехническим картам, предоставленными поставщиком;
-Установить запорную арматуру ХВС и ГВС в короб ВК, установить фильтры грубой очистки;
-В санузлах, постирочной выполнить обмазочную гидроизоляцию пола с заводом на стены 300 мм
-точное расположение радиаторов уточнить, согласно проекту ОВКТ

Конечные модели сантехнического оборудования дополнительно согласовать непосредственно перед установкой.

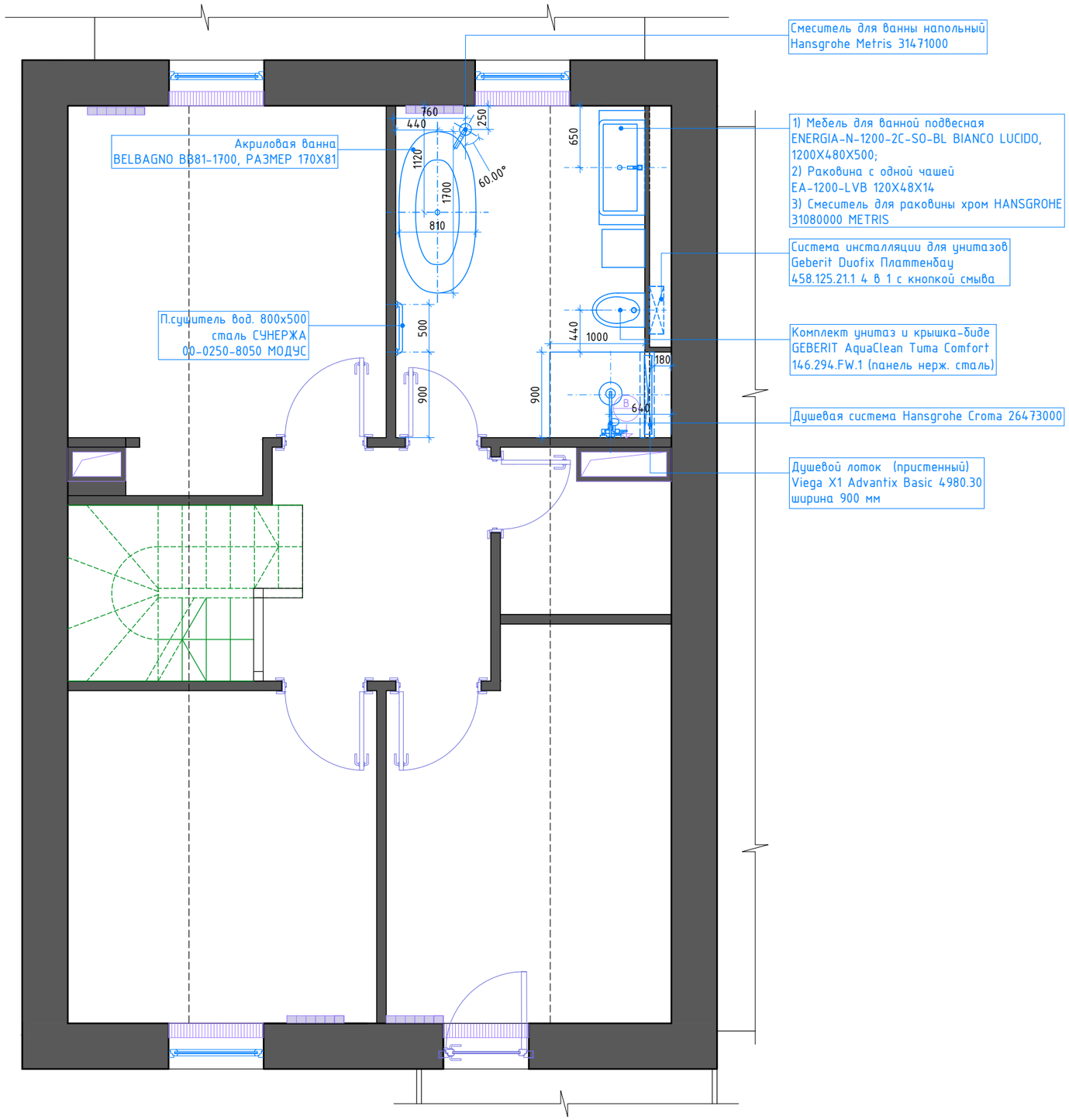
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	10	71

План размещения
сантехнических приборов
с габаритными размерами
и привязками 1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

-Монтаж сантехнического оборудования произвести согласно сантехническим картам, предоставленными поставщиком;
-Установить запорную арматуру ХВС и ГВС в короб ВК, установить фильтры грубой очистки;
-В санузлах выполнить обмазочную гидроизоляцию пола с заводом на стены 300 мм
-точное расположение радиаторов уточнить, согласно проекту ОВКТ

Конечные модели сантехнического оборудования дополнительно согласовать непосредственно перед установкой.

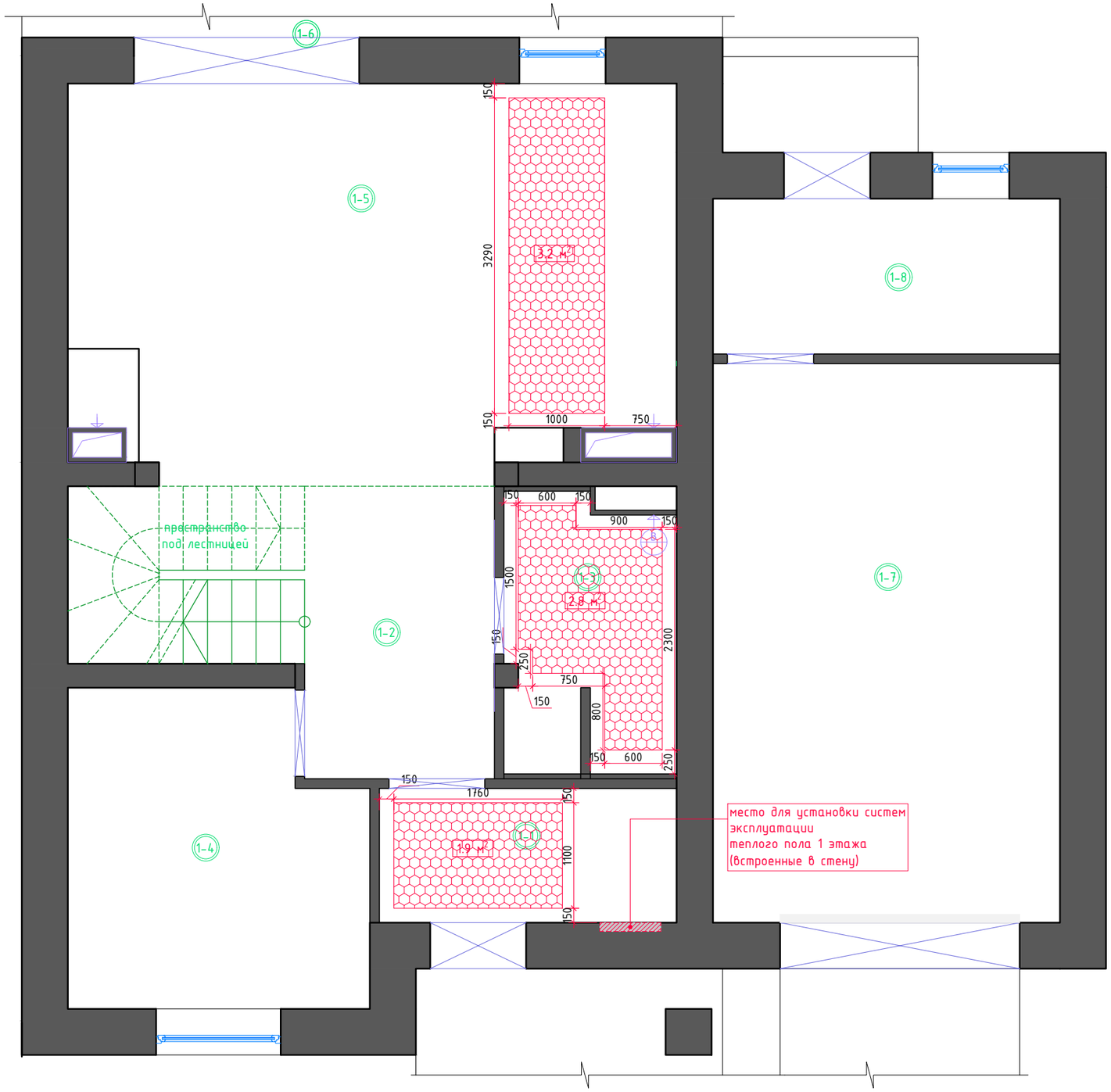
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	11	71

План размещения сантехнических приборов с габаритными размерами и привязками 2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Внимание: теплые полы на 2 этаже не проектируются!

-Размеры, указанные на чертежах- справочные;
-Все строительные размеры уточнять по-месту, согласовать информацию с ответственным
за проведением строительных работ;
-теплые полы ВОДЯНЫЕ;
-Под сантехническими приборами теплые полы не монтировать;
-При укладе теплых полов отступить от стен 15 см;

Условные обозначения

Контур теплого пола

Сантехнический шкаф
точное местоположение определить
по проекту ОВиК

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	12	71

План размещения теплых полов
1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

сечение потолка 1-1

-Привязка по опусканию потолка- см. разрезы потолка;
-ВНИМАНИЕ! В зоне натяжных потолков монтировать закладные для крепления люстр, точечных светильников. Конструкцию усиления согласовать с техническими характеристиками выбранной люстры, точечных светильников;
-Все высоты и расстояния выданы с учетом чистовой отделки, учесть при выполнении работ!
-за отметку ур. "чернового потолка" принята отметка +0.000, что соответствует уровню низа плиты перекрытия жилого дома.

Условные обозначения

- 2ГКЛ окраска белый, матовый
- 2ГКЛВ окраска белый, матовый
- Нятяжной потолок для влажных зон, белый матовый
- Нятяжной потолок, белый матовый
- -0.080 — Высота потолков от уровня плиты перекрытия
- 6.0м² — Площадь потолков

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

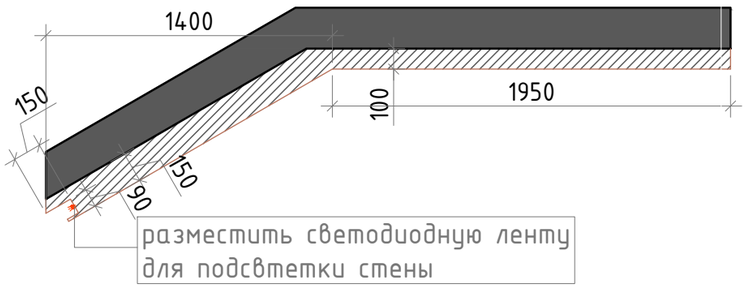
Дизайн-проект

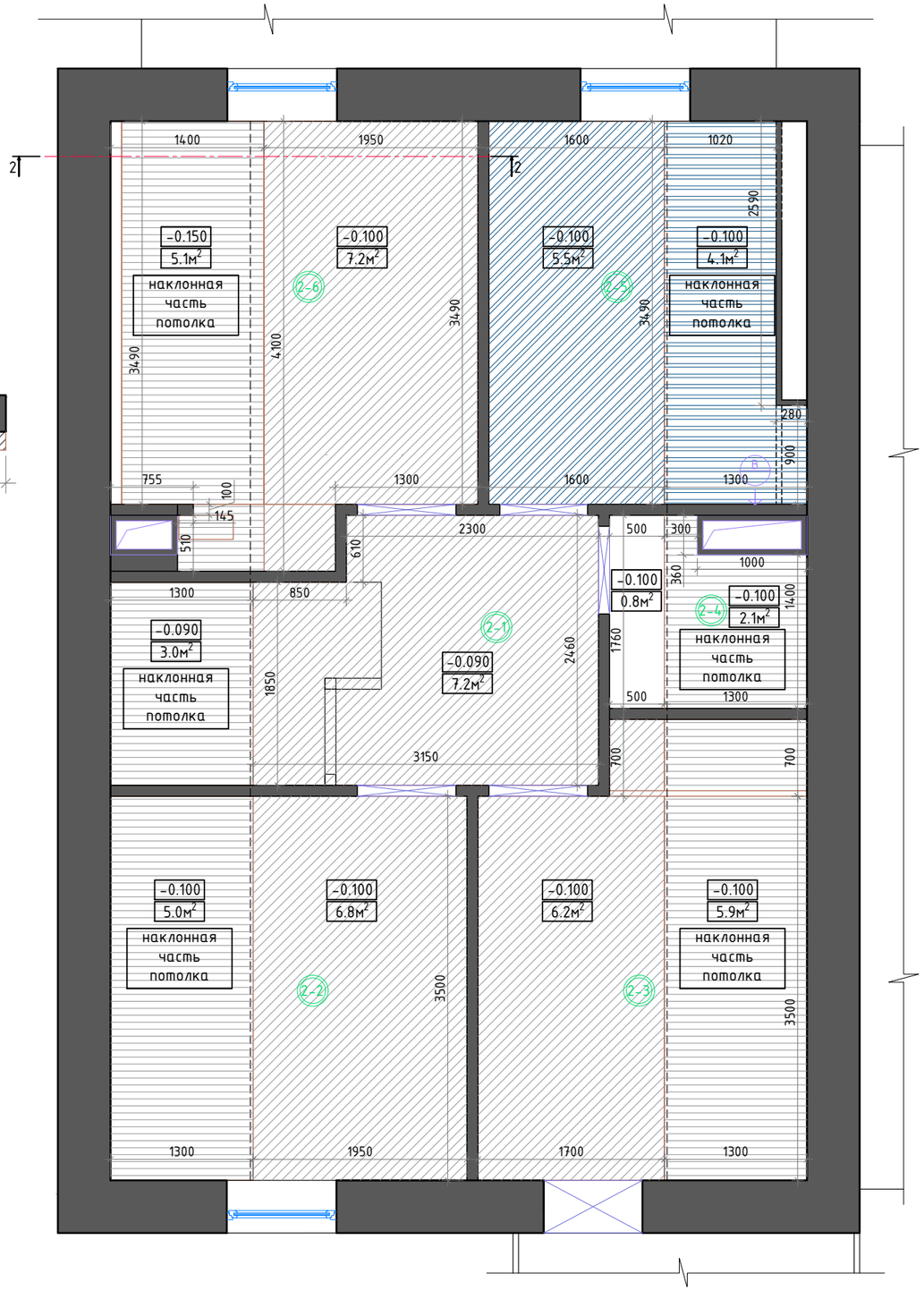
Масштаб	Лист	Листов
1:50	13	71

План потолков 1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

сечение потолка 2-2



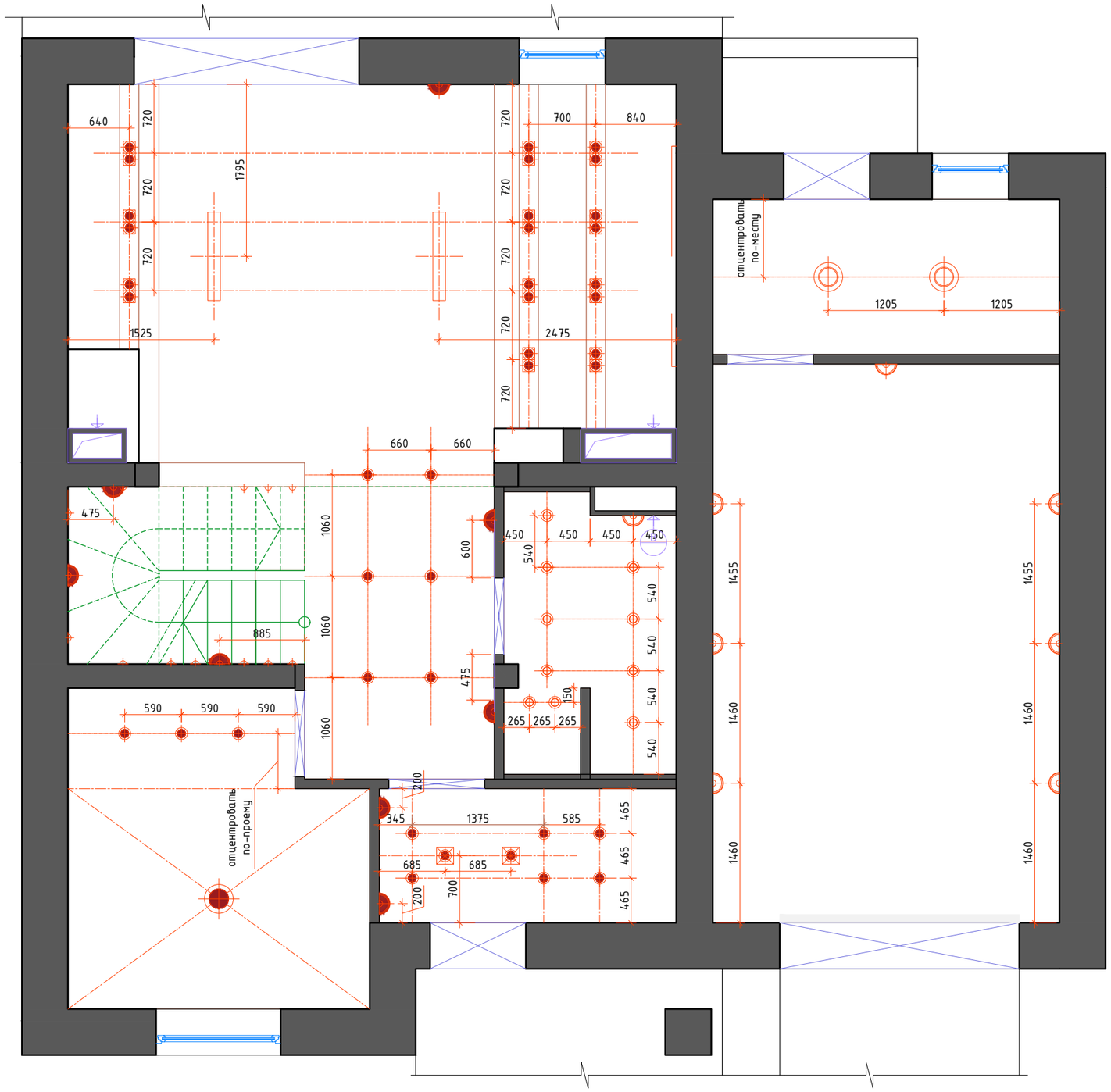


Условные обозначения

- 2ГКЛ окраска белый, матовый
- 2ГКЛВ окраска белый, матовый
- Нятяжной потолок для влажных зон, белый матовый
- Нятяжной потолок, белый матовый
- -0.080 / 6.0м² — Высота потолков от уровня плиты перекрытия / Площадь потолков

-Привязка по опусканию потолка- см. разрезы потолка;
-ВНИМАНИЕ! В зоне натяжных потолков монтировать закладные для крепления люстр, точечных светильников. Конструкцию усиления согласовать с техническими характеристиками выбранной люстры, точечных светильников;
-Все высоты и расстояния выданы с учетом чистовой отделки, учесть при выполнении работ!
-за отметку ур. "чернового потолка" принята отметка +0.000, что соответствует уровню низа плиты перекрытия жилого дома.

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:50	14	71
Дизайнер							
				План потолков 2 этажа	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		



Условные обозначения

- Бра настенный
- Бра настенный влагостойкий
- Светильник точечный на подвесе
- Светильник точечный двойной
- Светильник точечный встраиваемый
- Светильник точечный встраиваемый влагостойкий
- Люстра потолочная
- Светильник потолочный влагостойкий
- Люстра потолочная на крепеже-закладная деталь для крепежа-фанера, брусок
- Люстра дизайнерская

-Размеры, указанные на чертежах- справочные;
-Все строительные размеры уточнять по-месту;
-За отметку +0.000 принята отметка будущего чистого пола;

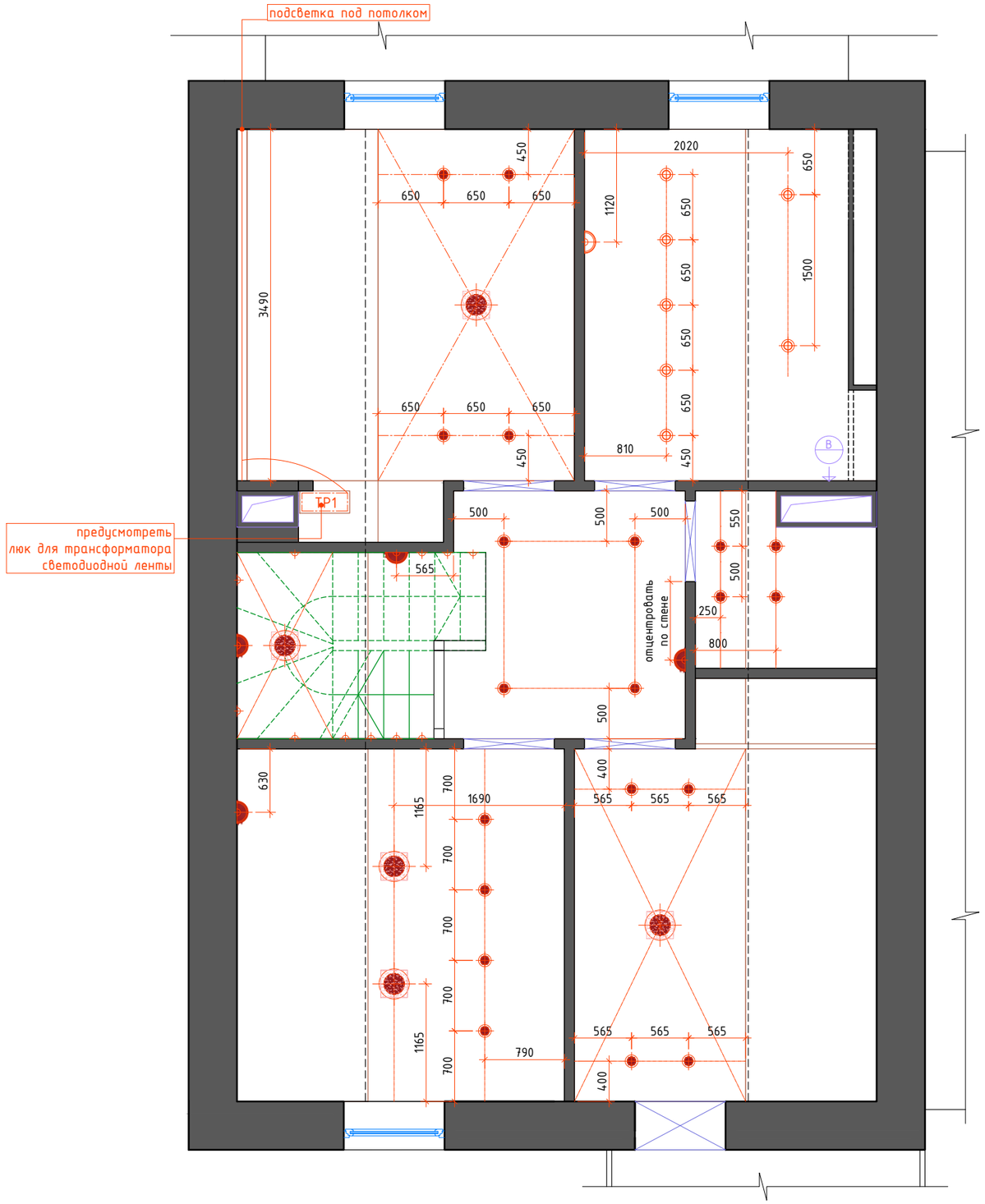
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	15	71

План размещения осветительных приборов 1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

- Размеры, указанные на чертежах- справочные;
- Все строительные размеры уточнять по-месту;
- За отметку +0.000 принята отметка будущего чистого пола;

Люстра дизайнерская

Бра настенный

Бра настенный влагостойкий

Светильник точечный на подвесе

Светильник точечный двойной

Светильник точечный встраиваемый

Светильник точечный встраиваемый влагостойкий

Люстра потолочная

Светильник потолочный влагостойкий

Люстра потолочная на крепеже-закладная деталь для крепежа-фанера, брусок

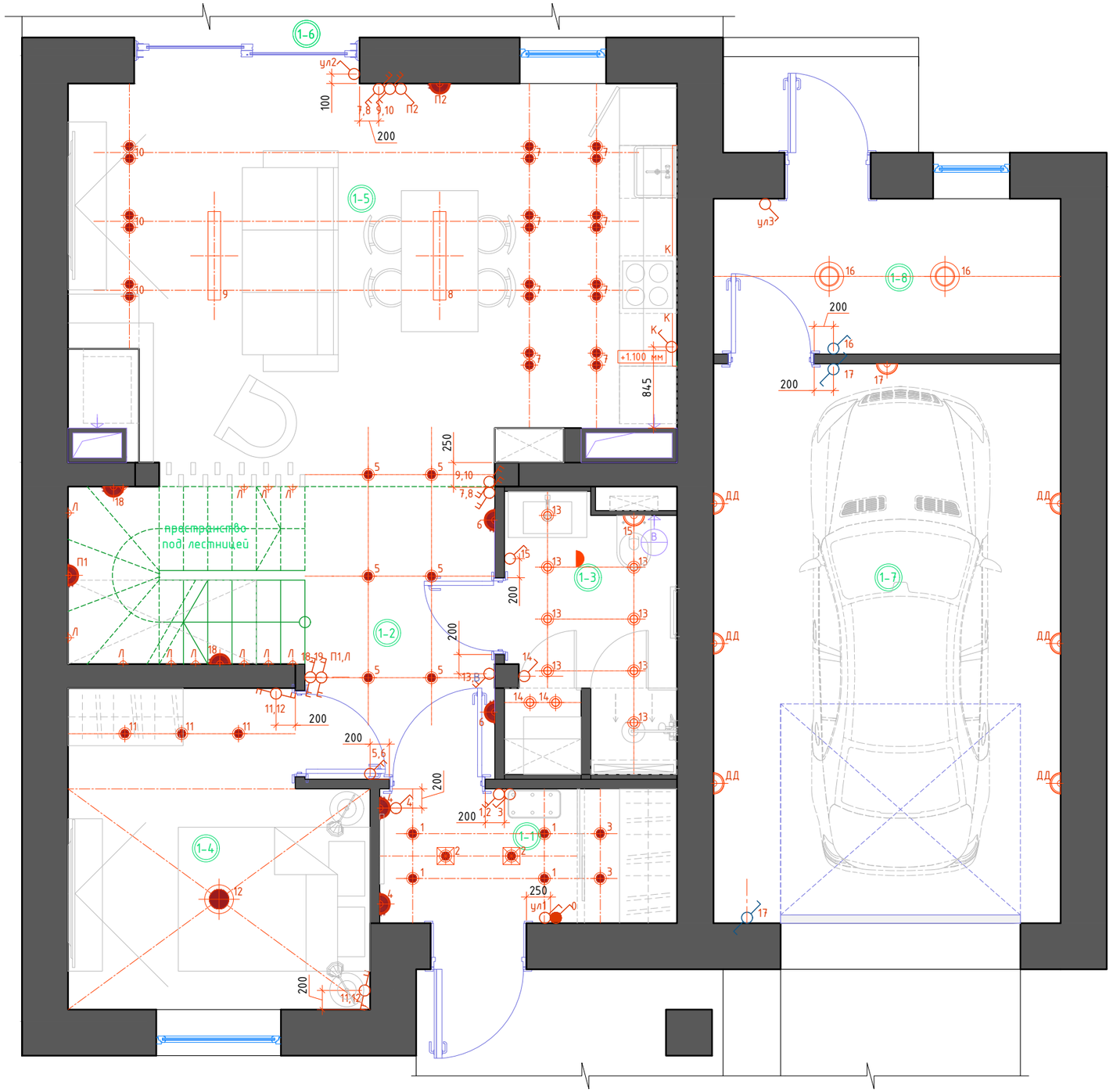
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	16	71

План размещения осветительных приборов 2 этажа

BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Примечания

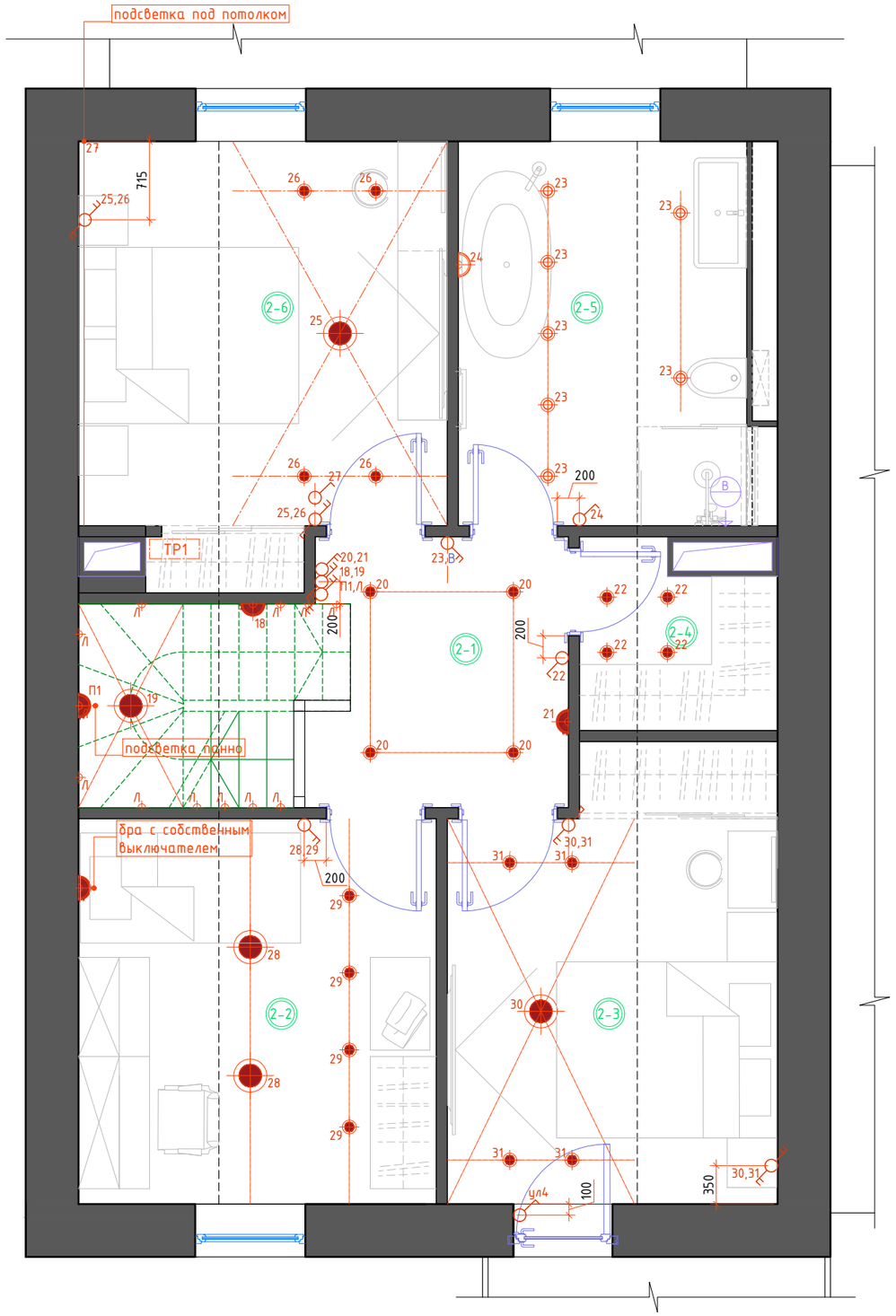
- Размеры, указанные на чертежах- справочные;
- Все строительные размеры уточнять по-месту;
- За отметку +0.000 принята отметка будущего чистого пола;
- Высота установки выключателей h-950 мм от уровня чистово пола, кроме выключателей в мокрых зонах и особо указанных.
- Ось выключателя (первого) расположить на 200 мм от угла или дверного проема, кроме специально указанных.
- IP 65 для уличных выключателей

Люстра дизайнерская

Условные обозначения

	Бра настенный
	Бра настенный влагостойкий
	Светильник точечный на подвесе
	Светильник точечный двойной
	Светильник точечный встраиваемый
	Светильник точечный встраиваемый влагостойкий
	Люстра потолочная
	Светильник потолочный влагостойкий
	Люстра потолочная на крепеже-закладная деталь для крепежа-фанера, брусок
К	Выключатель подсветки кухни
	Выключатель декоративного панно
УЛ	Выключатель уличного света
	Выключатель подсветки ступеней
	Выключатель света всего дома
	Выключатель влагостойкий
	Выключатель одноклавишный
	Выключатель двухклавишный
	Переключатель одноклавишный (проходной)
	Переключатель двухклавишный (проходной)
В	Вентилятор
ДД	Светильник с датчиком движения

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:50	17	71
Дизайнер							
				План размещения осветительных приборов и групп выключателей 1 этажа	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		



-Размеры, указанные на чертежах- справочные;
-Все строительные размеры уточнять по-месту;
-За отметку +0.000 принята отметка будущего чистого пола;
-Высота установки выключателей h-950 мм от уровня чистово пола, кроме выключателей в мокрых зонах и особо указанных.
-Ось выключателя (первого) расположить на 200 мм от угла или дверного проема, кроме специально указанных.
-IP 65 для уличных выключателей

Люстра дизайнерская

Условные обозначения

- Бра настенный
- Бра настенный влагостойкий
- Светильник точечный на подвесе
- Светильник точечный двойной
- Светильник точечный встраиваемый
- Светильник точечный встраиваемый влагостойкий
- Люстра потолочная
- Светильник потолочный влагостойкий
- Люстра потолочная на крепеже-закладная деталь для крепежа-фанера, брусок
- Выключатель подсветки кухни
- Выключатель декоративного панно
- Выключатель уличного света
- Выключатель подсветки ступеней
- Выключатель одноклавишный
- Выключатель двухклавишный
- Переключатель одноклавишный (проходной)
- Переключатель двухклавишный (проходной)
- Вентилятор
- Трансформатор для светодиодной ленты

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	18	71

План размещения осветительных приборов и групп выключателей 2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Условные обозначения	Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Розетка (вывод)	Заказчик			
Розетка влагозащитная (вывод)	Рук.проекта			
Розетка	Дизайнер			
Розетка телевизионная				
Система домофона				
Розетка сети интернет				
Электрический вывод (запас кабеля 500мм)				

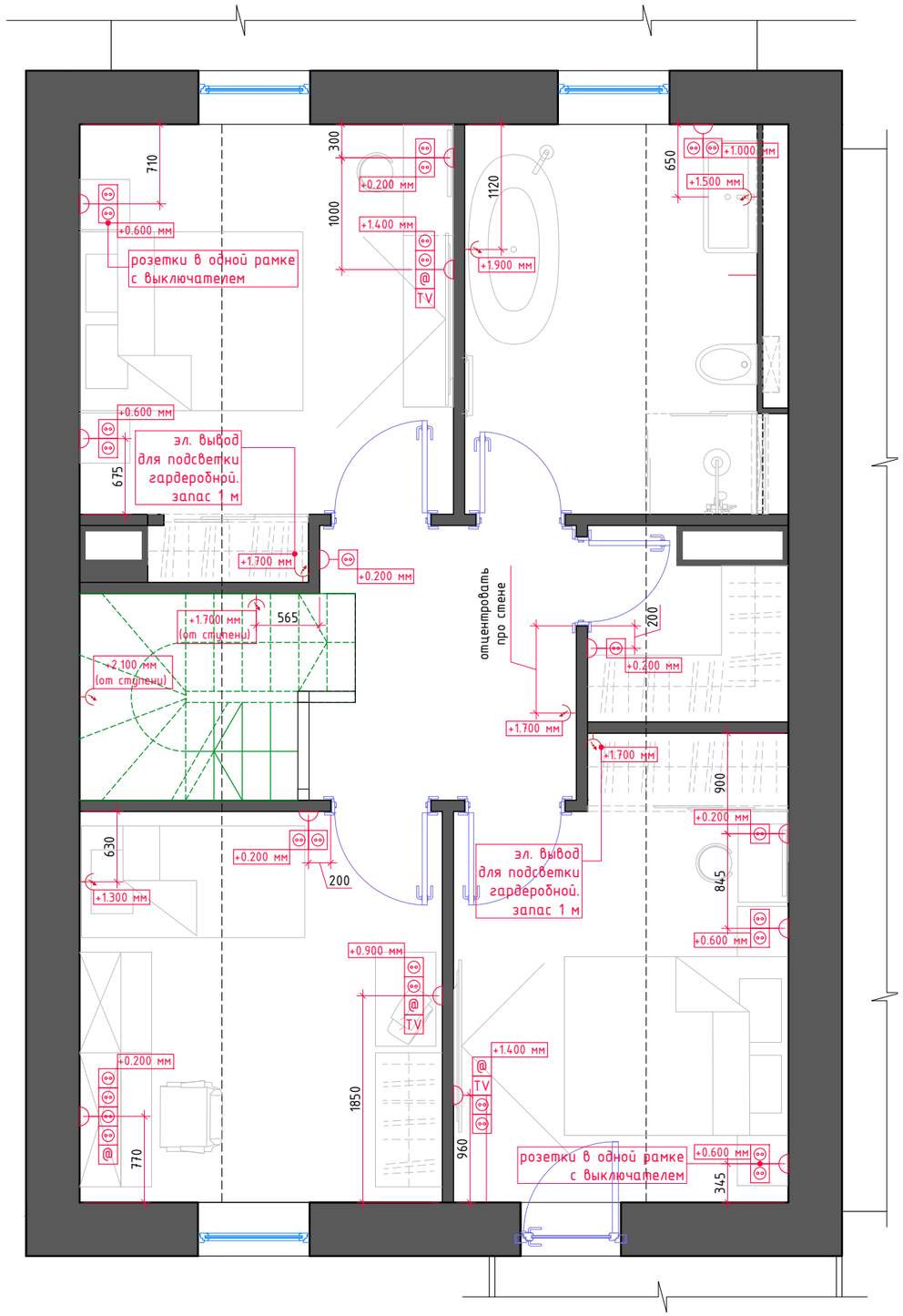
-Все отметки высот даны от уровня чистого пола;
-Все размеры даны с учетом чистовой отделки;
-Все розетки располагать на высоте h +0.200 от уровня чистого пола, по оси электроприбора
(кроме имеющих отдельные привязки);
-Ось розетки располагать на 0.200 мм от угла или дверного проема, кроме специально указанных;
-В санузлах использовать розетки с крышками IP44;
-Привязки выводов и розеток в месте установки кухни выполнить согласно тех. карте на оборудование, предоставленное заказчиком;
-Уточнить место установки розеток после выбора сантехники и плитки;

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	19	71

План размещения электрических, силовых и слаботочных розеток, эл. выводов с расстановкой мебели и оборудования 1 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



-Все отметки высот даны от уровня чистого пола;
-Все размеры даны с учетом чистовой отделки;
-Все розетки располагать на высоте h +0.200 от уровня чистого пола, по оси электроприбора
(кроме имеющих отдельные привязки);
-Ось розетки располагать на 0.200 мм от угла или дверного проема, кроме специально указанных;
-В санузлах использовать розетки с крышками IP44;
-Привязки выводов и розеток в месте установки кухни выполнить согласно тех. карте на оборудование, предоставленное заказчиком;
-Уточнить место установки розеток после выбора сантехники и плитки;

	Условные обозначения
	Розетка (вывод)
	Розетка влагозащитная (вывод)
	Розетка
TV	Розетка телевизионная
Д	Система домофона
@	Розетка сети интернет
	Электрический вывод (запас кабеля 500мм)

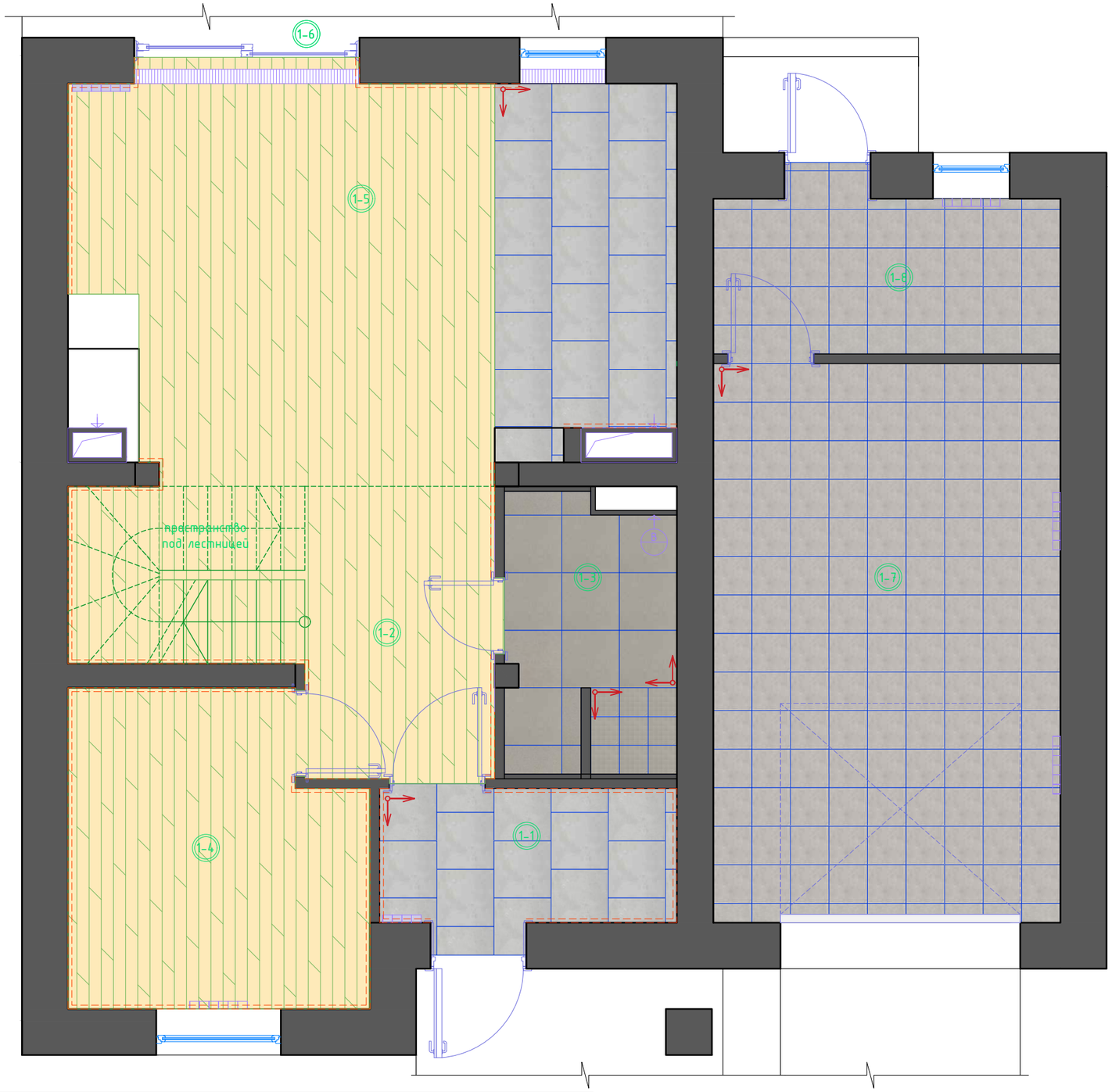
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50	20	71

План размещения электрических, силовых и слаботочных розеток, эл. выводов с расстановкой мебели и оборудования 2 этажа

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Направление укладки плитки согласно привязке

Направление укладки плитки от угла

Примечания

-За отметку ±0.000 принята отметка чистого пола;
-Рекомендуется производить обмеры по месту, т.к. фактические размеры могут отличаться от проектных;
-Количество плитки и паркетной доски и их размеры могут уточняться у производителя после их подбора. Пироги напольных покрытий уточняются и корректируются строителями по месту;
-Данные площади указаны по проектным площадям помещений, без процентной наддавки на прирезку и индивидуальные особенности покрытий, но с учетом площадей порогов дверных проемов. примыкание напольного покрытия к стенам проходит через плинтус.
-Стыковка напольного покрытия проходит БЕЗ порожка. Стыковку между плиткой и паркетной доской заполнить тонированным герметиком или компенсационной накладкой.
-Межплиточный шов принять минимально допустимым. Размер шва уточнить по-месту, согласно индивидуальным особенностям керамогранитной плитки.

Условные обозначения

402 / 402 — Керамогранит Италон 4225 Саттон серый 40.2х40.2 23м2 (без запаса)

300 / 300 — Мозаика Atlas-concorde arkshade grey mosaico 30х30-auhd 0.8м2 (без запаса)

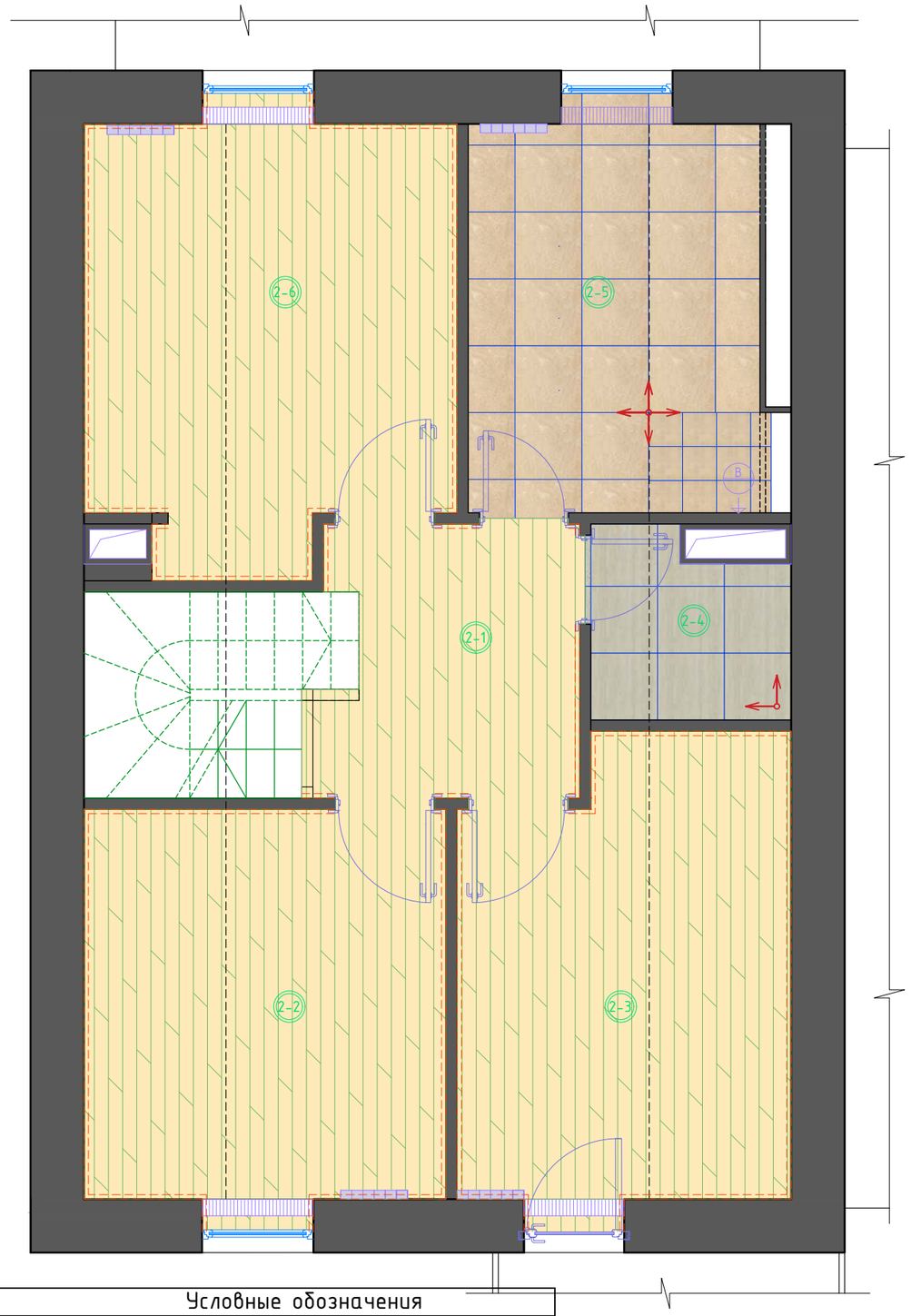
596 / 596 — Керамогранит Porcelanosa DOVER CALIZA 59.6х59.6 11.6м2 (без запаса)

600 / 600 — Керамогранит Atlas-concorde arkshade grey 60х60-augb 4.2м2 (без запаса)

Инженерная доска Дуб серый 37.9м2 (без запаса)

Плинтус деревянный h-80мм 34.4м/п (без запаса)

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:50	21	71
Дизайнер							
				План полов с указанием типа напольного покрытия	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		



Примечания

-За отметку +0.000 принята отметка чистого пола;
-Рекомендуется производить обмеры по месту, т.к. фактические размеры могут отличаться от проектных;
-Количество плитки и паркетной доски и их размеры могут уточняться у производителя после их поддбора. Пироги напольных покрытий уточняются и корректируются строителями по месту;
-Данные площади указаны по проектным площадям помещений, без процентной наддавки на прирезку и индивидуальные особенности покрытий, но с учетом площадей порогов дверных проемов. примыкание напольного покрытия к стенам проходит через плинтус.
-Стыковка напольного покрытия проходит БЕЗ порожка. Стыковку между плиткой и паркетной доской заполнить тонированным герметиком или компенсационной накладкой.
-Межплиточный шов принять минимально допустимым. Размер шва уточнить по-месту, согласно индивидуальным особенностям керамогранитной плитки.

Условные обозначения

600 / 600 — Керамогранит Италон Travertino Navona Antique Ret 2.8м2 (без запаса)

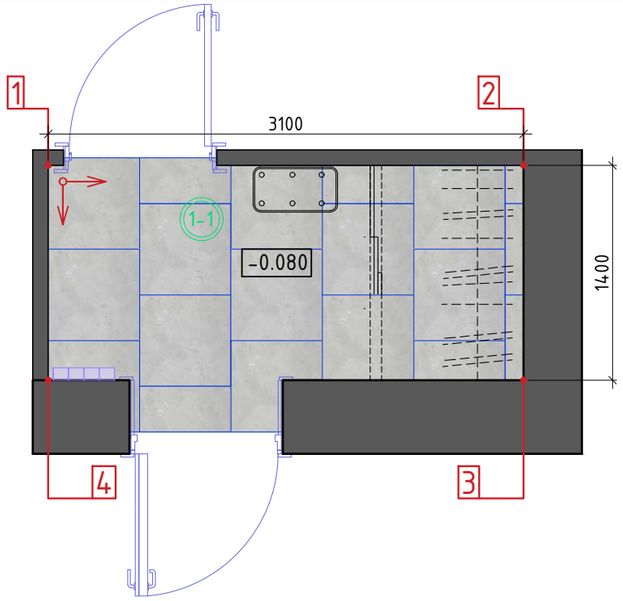
600 / 600 — Керамогранит FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Crema Pavimento Matt Матовый 60х60 Артикул fJUW 8.5м2 (без запаса)

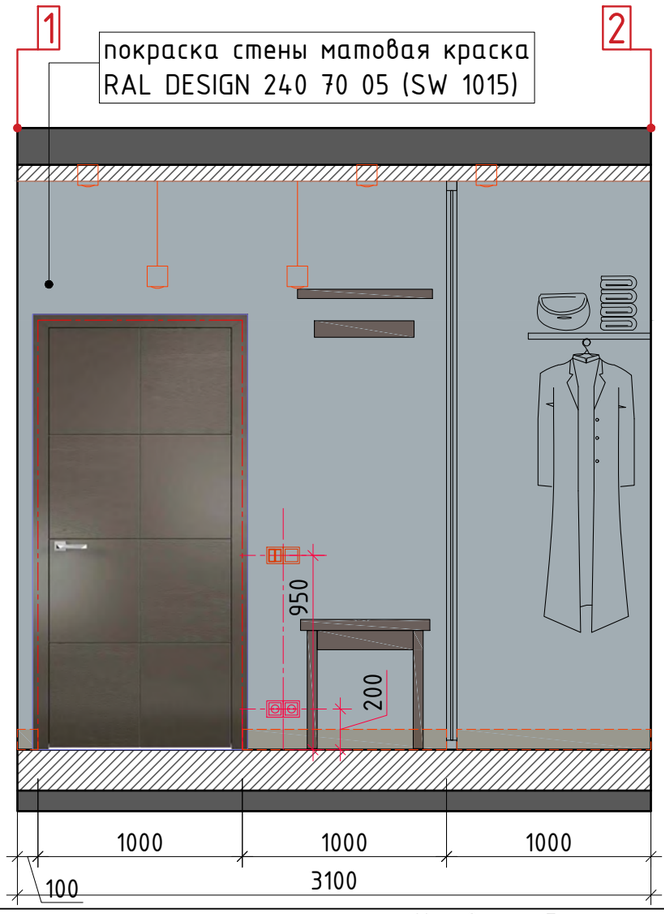
300 / 300 — Мозаика Керамогранит FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Crema Matt Macromosaico Матовая 30х30 см Артикул fKFD 0.9м2 (без запаса)

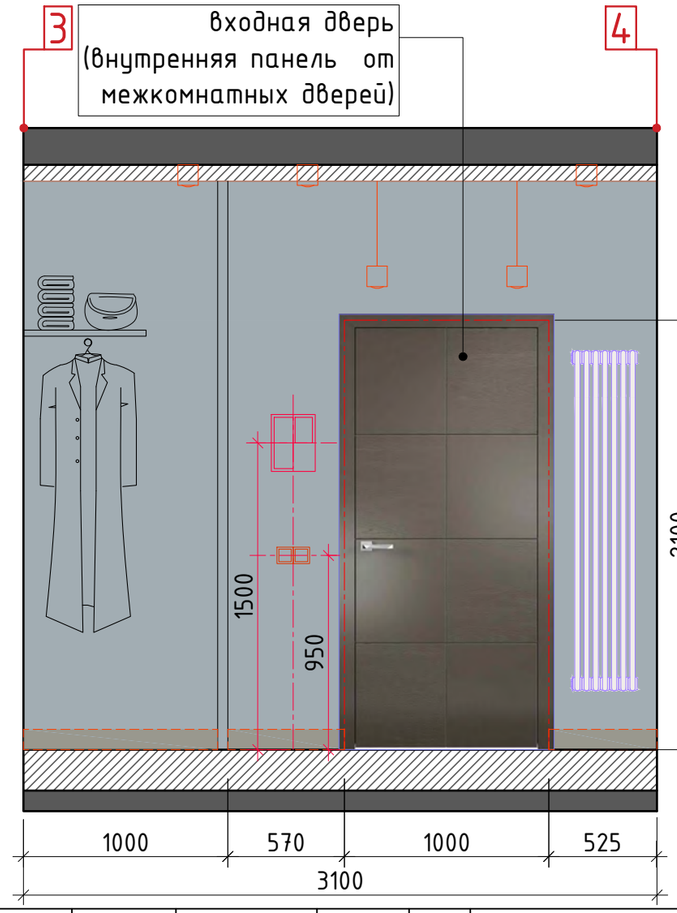
Инженерная доска Дуб серый 42.0м2 (без запаса)

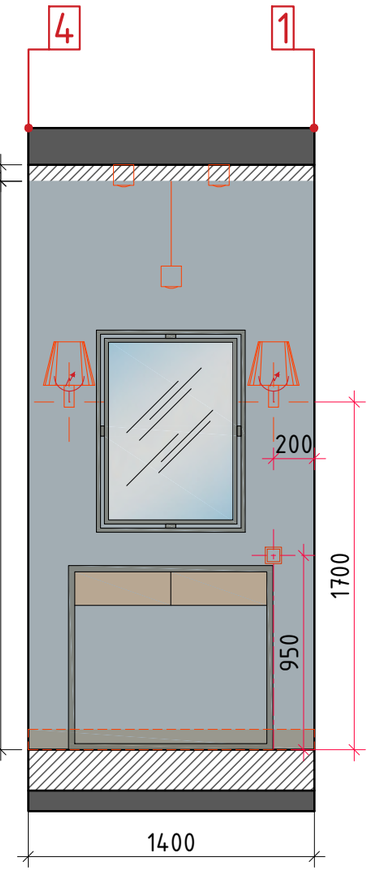
========= Плинтус деревянный h-80мм 44.6м/п (без запаса)

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:50	22	71
Дизайнер							
				План полов с указанием типа напольного покрытия	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		









Условные обозначения

Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 1015
7.6м2 (без запаса)

596
596
Керамогранит Porcelanosa
DOVER CALIZA 59.6x59.6
4.6м2 (без запаса)

Плинтус деревянный H-80 мм
покраска под цвет пола

Должность	Фамилия	Подпись	
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

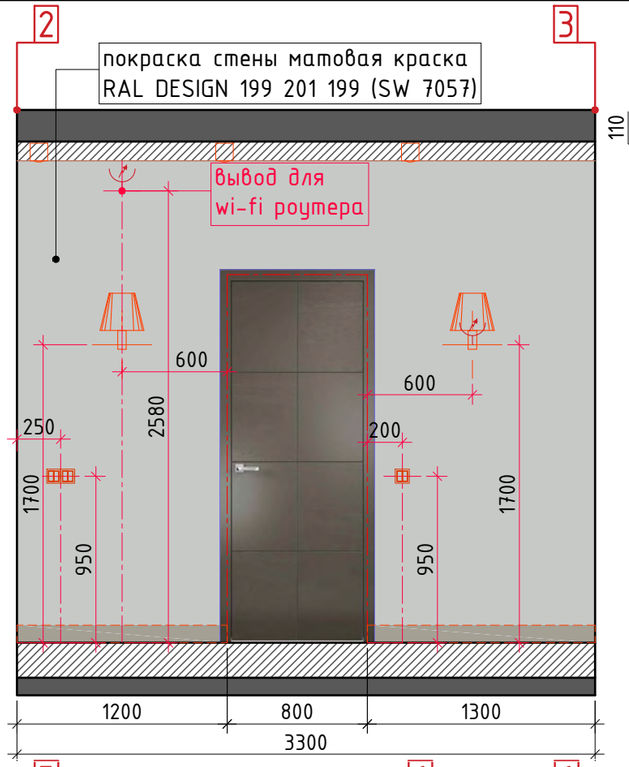
Дизайн-проект

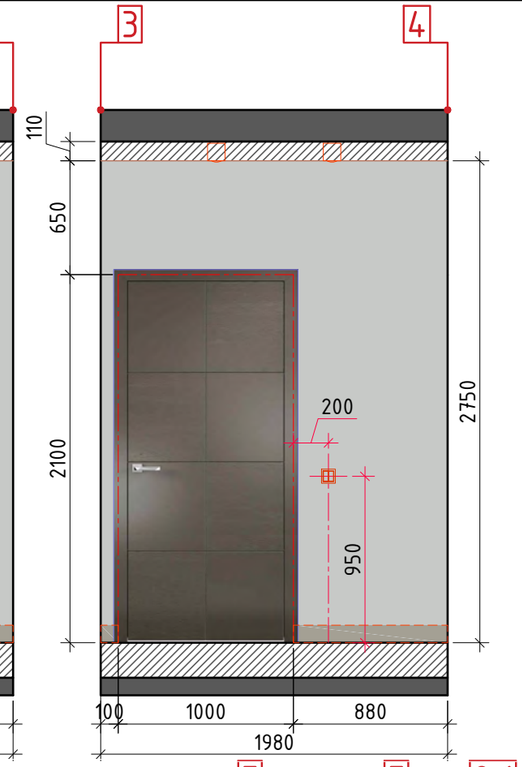
Масштаб	Лист	Листов
1:30 1:40	23	71

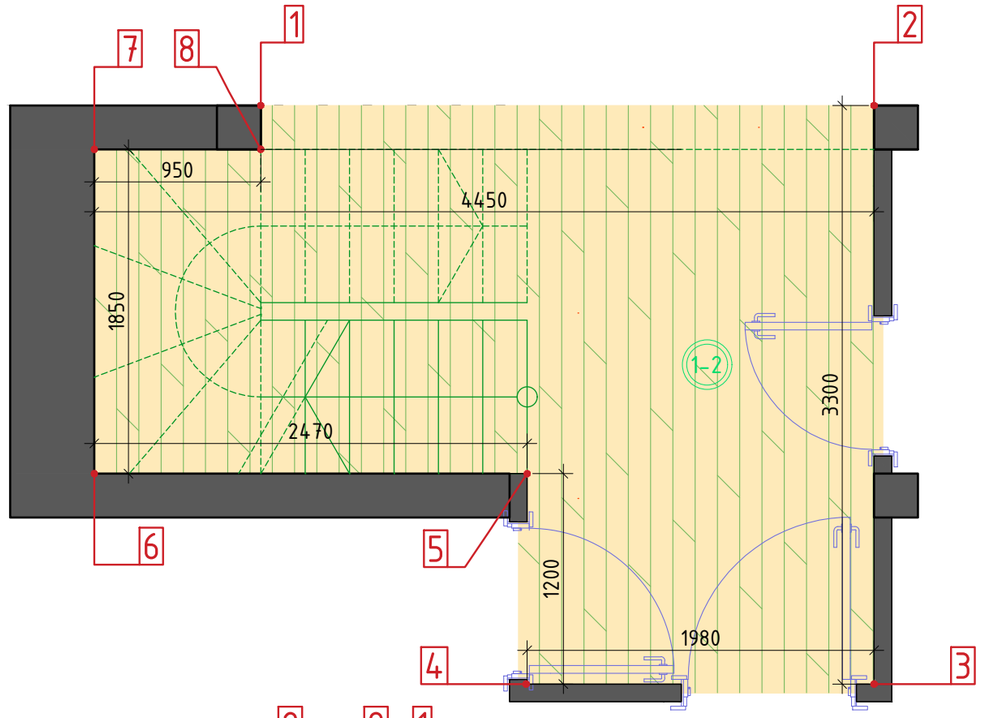
Помещение 1-1

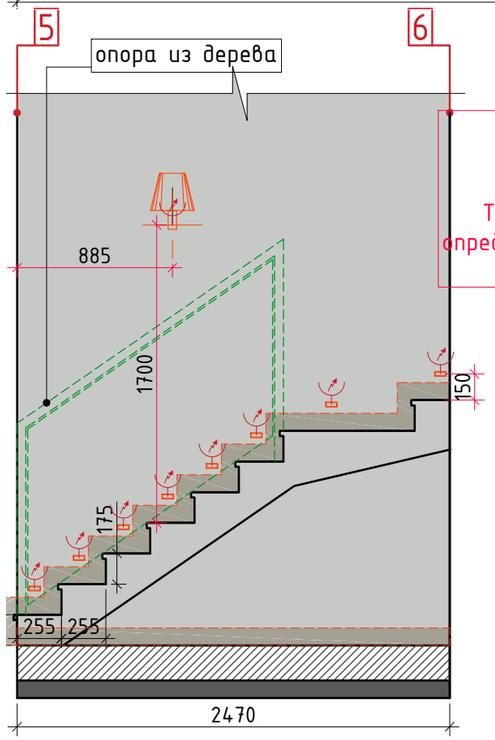
Развертка стен прихожей

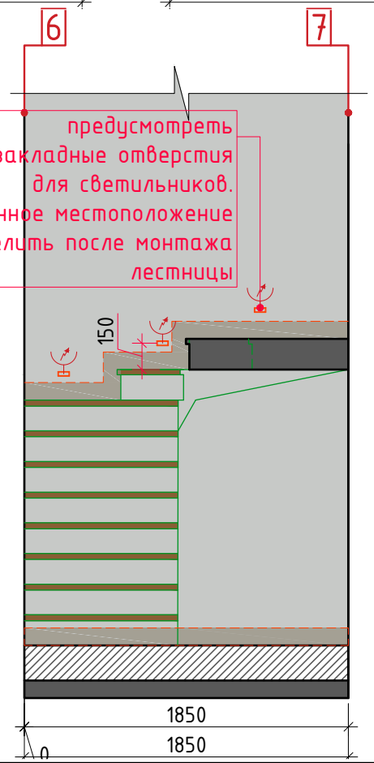
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

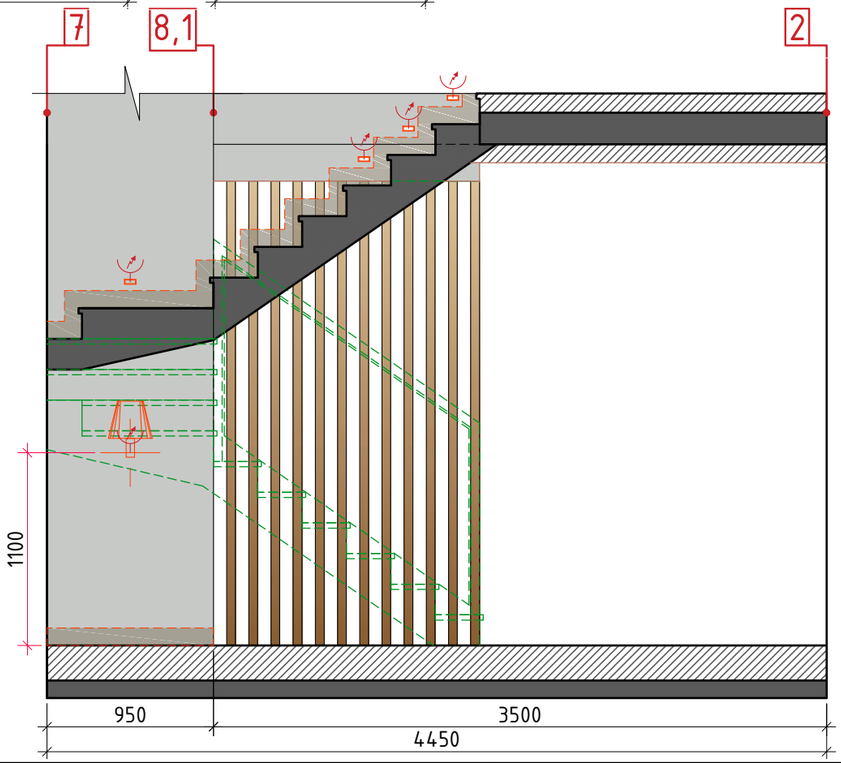


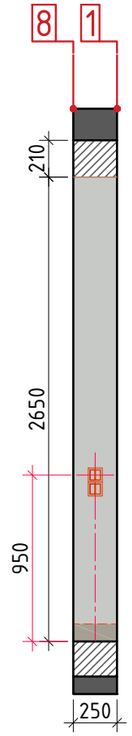












Условные обозначения

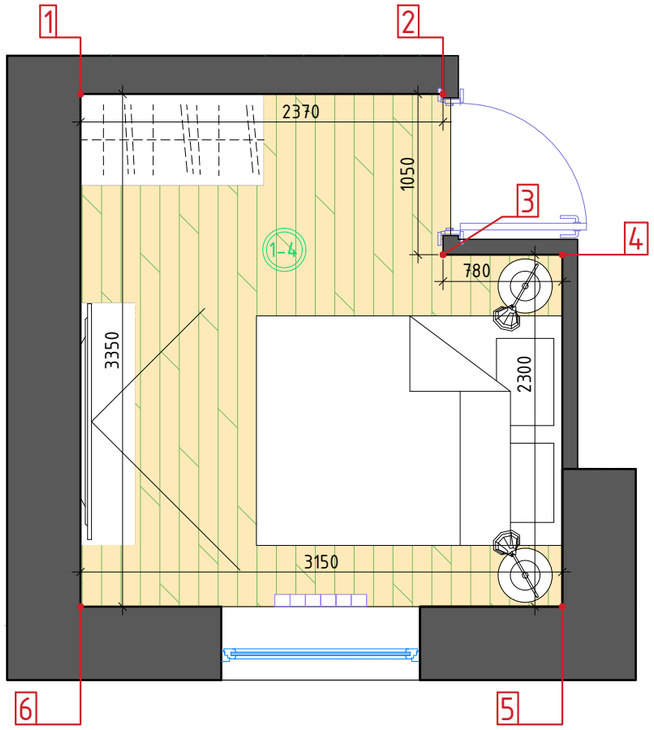
Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7057
43.3м2 (без запаса)

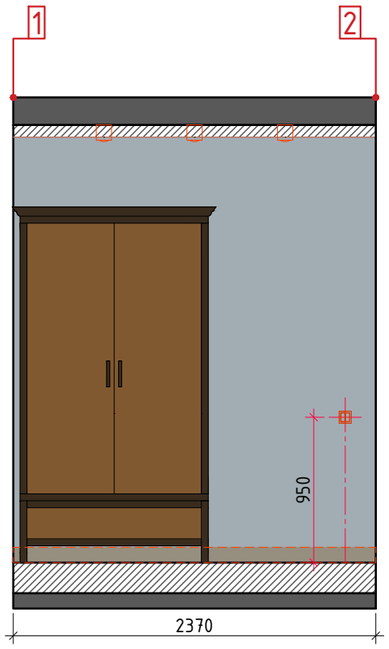
Инженерная доска
Дуб серый

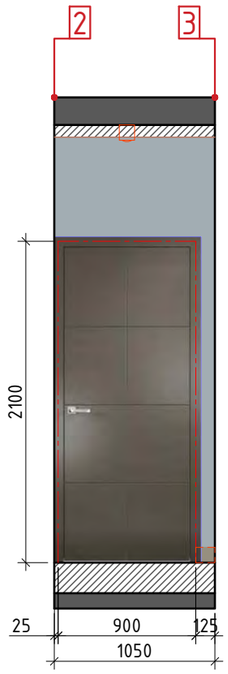
Плинтус деревянный H-80 мм
покраска под цвет пола

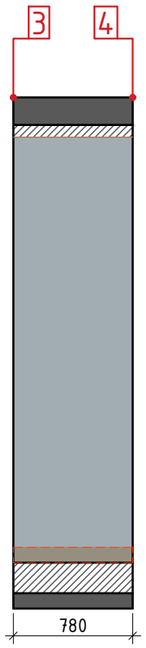
Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:35	24	71
Дизайнер							
				Помещение 1-2			
				Развертка холла 1 этажа			

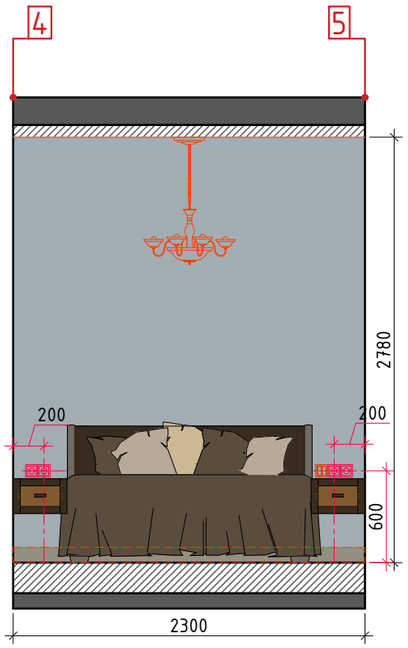
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

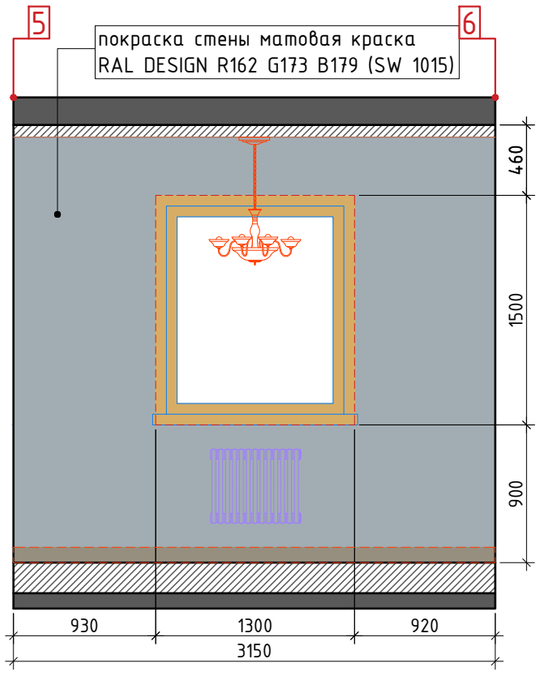


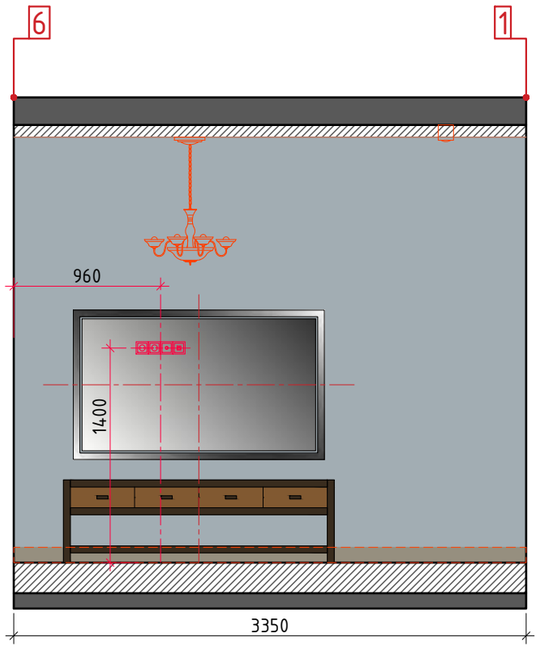












Условные обозначения

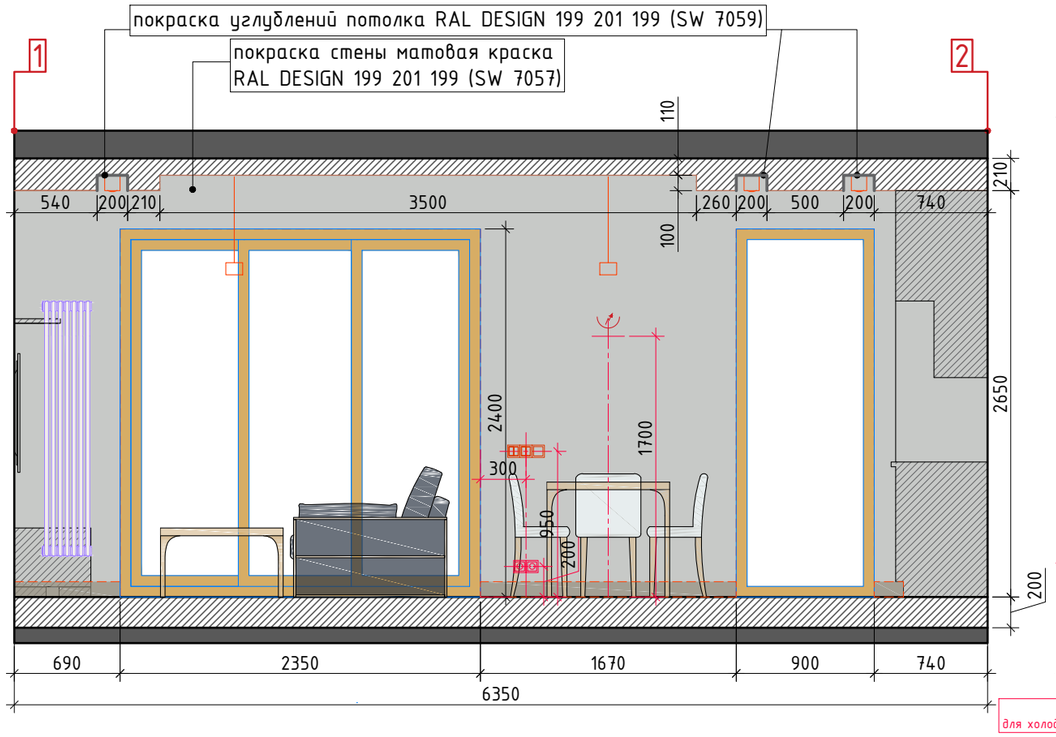
Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 1015
32.0 м2 (без запаса)

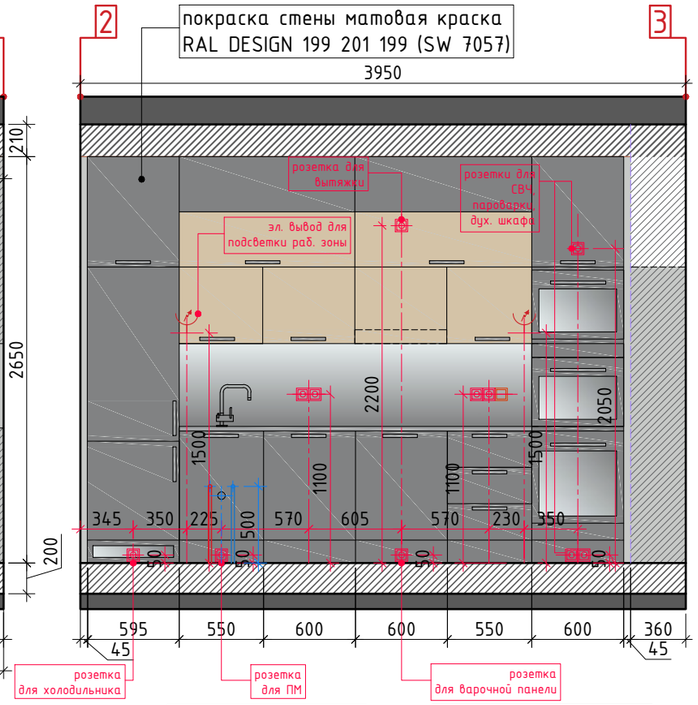
Инженерная доска
Дуб серый

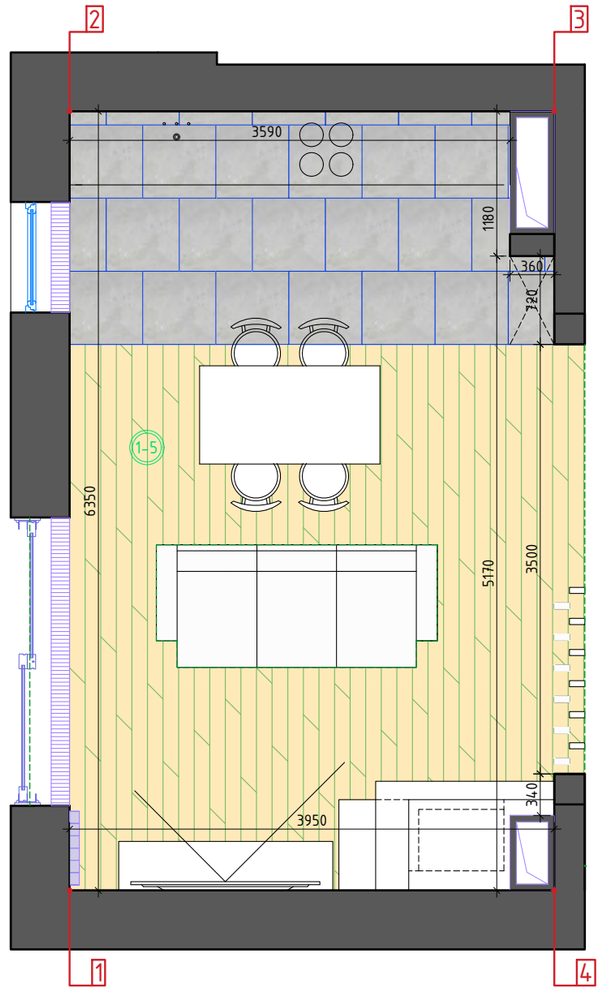
Плинтус деревянный H-80 мм
покраска под цвет пола

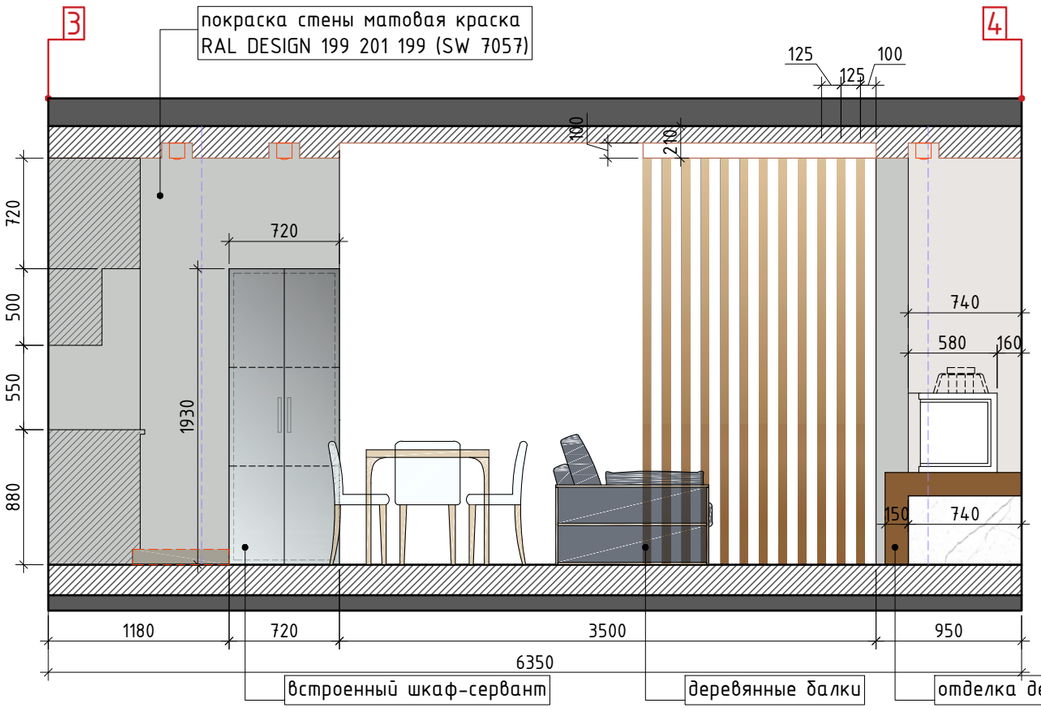
Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:40	25	71
Дизайнер							
				Помещение 1-4			
				Развертка стен гостевой спальни 1 этажа			

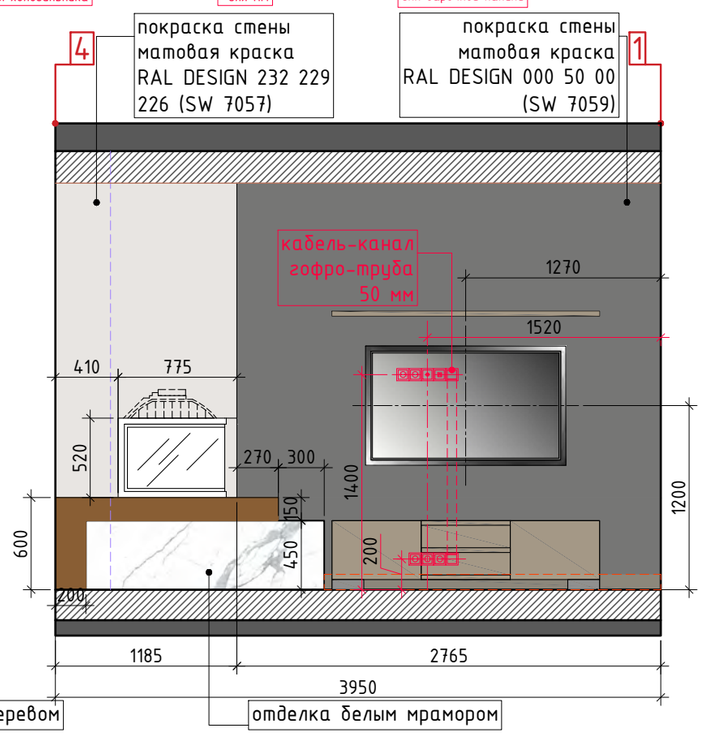
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО











Условные обозначения

Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7057
28.2 м2 (без запаса)

Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7059
7.0м2 (без запаса)

Инженерная доска
Дуб серый

Плинтус деревянный Н-80 мм
покраска под цвет пола

596
596
Керамогранит Porcelanosa
DOVER CALIZA 59.6x59.6
7.0м2 (без запаса)

Должность	Фамилия	Подпись	
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

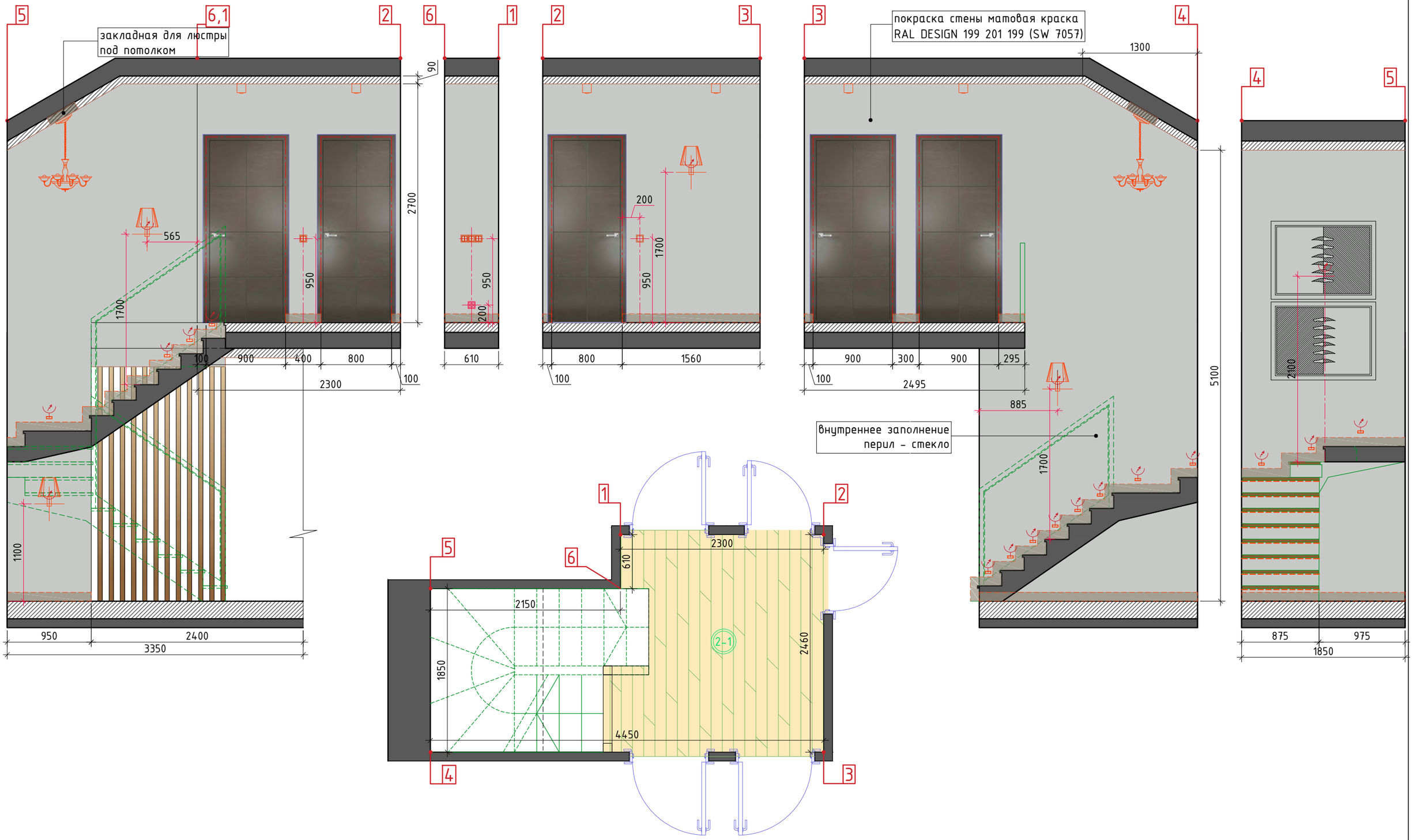
Дизайн-проект

Масштаб	Лист	Листов
1:50 1:40	26	71

Помещение 1-5

Развертка стен кухни-гостиной

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Условные обозначения

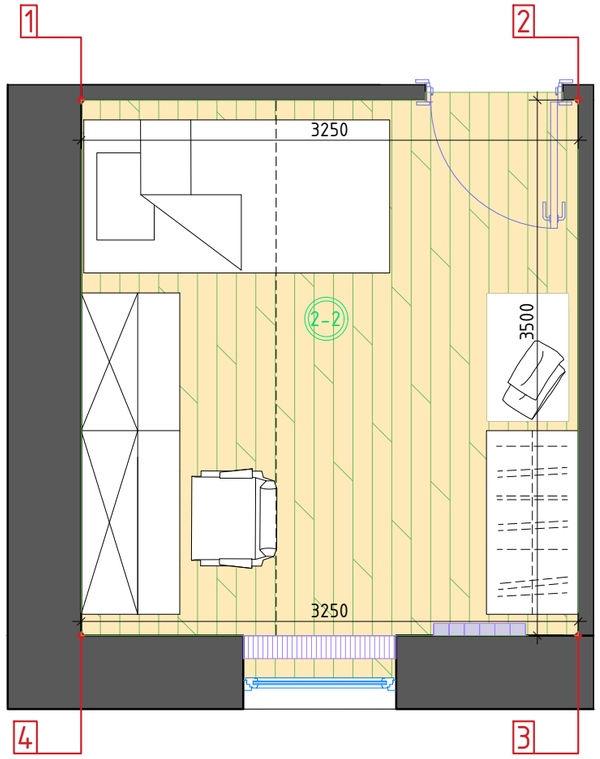
Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7057
35.2 м2 (без запаса)

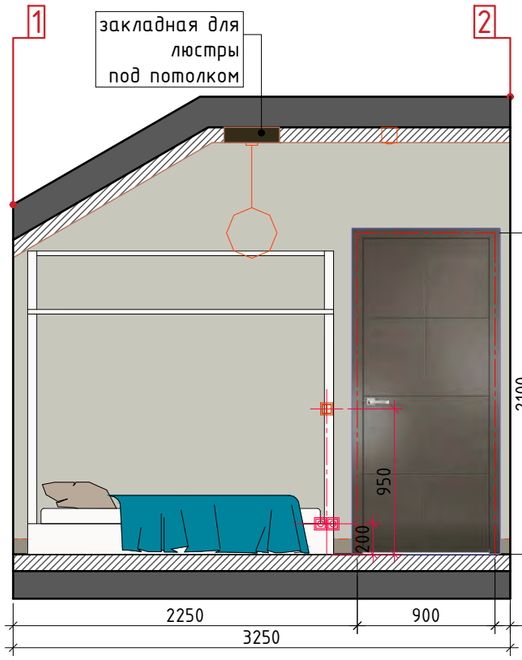
Инженерная доска
Дуб серый

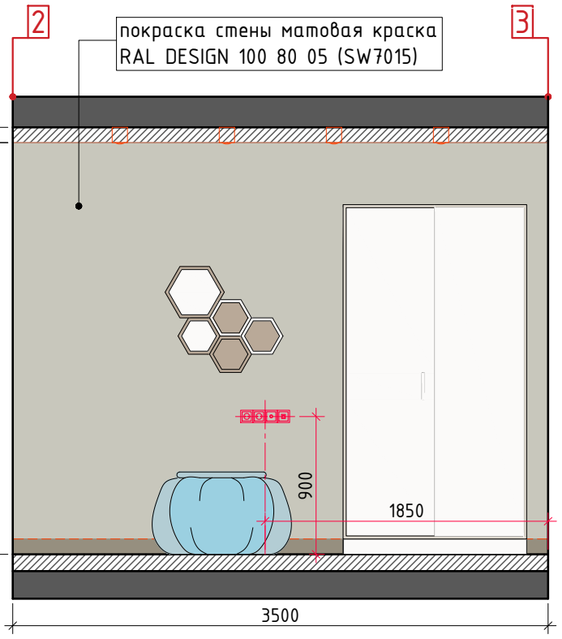
Плинтус деревянный Н-80 мм
покраска под цвет пола

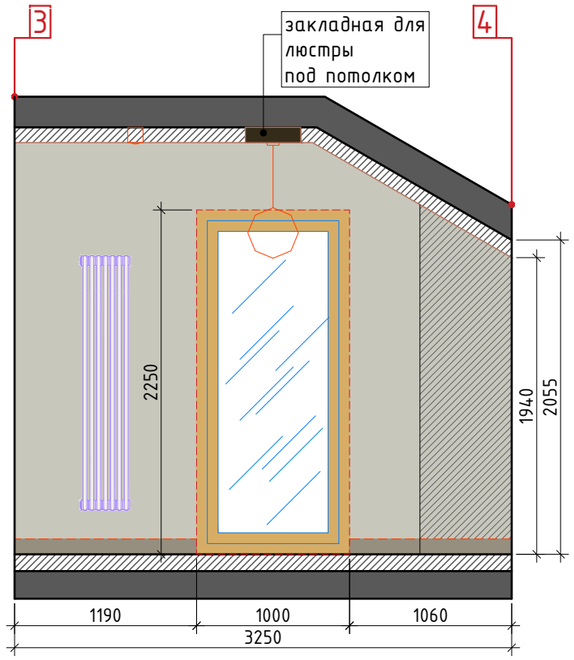
Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:40	27	71
Дизайнер							
				Помещение 1-2			
				Развертка холла 1 этажа			

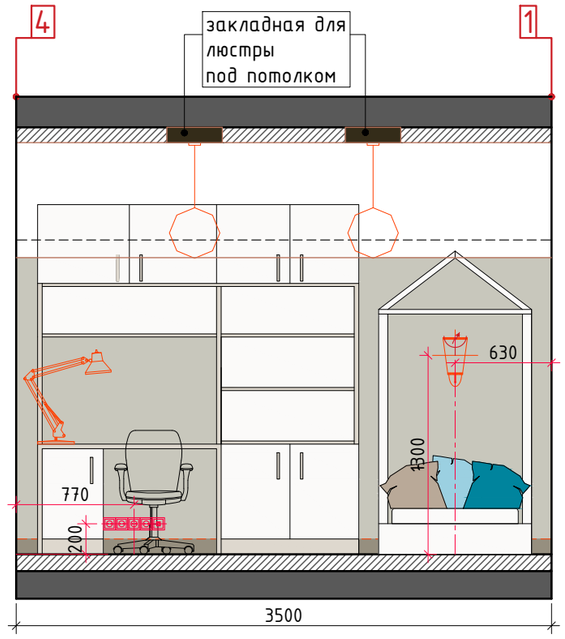
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО











Условные обозначения

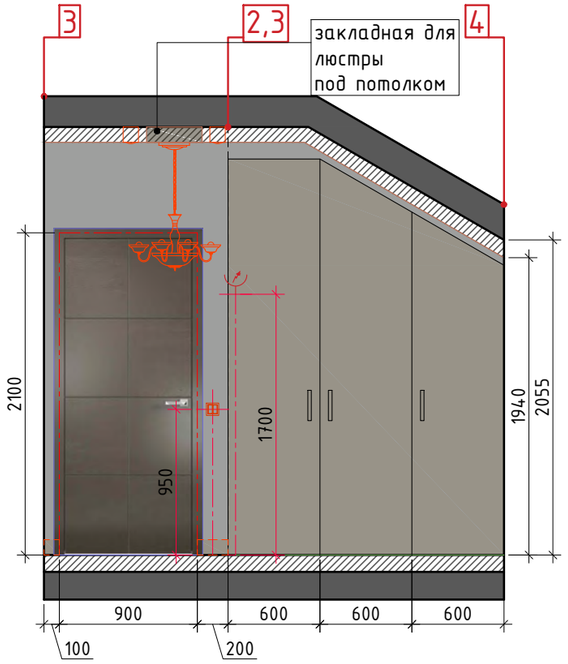
Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7015
28.4 м2 (без запаса)

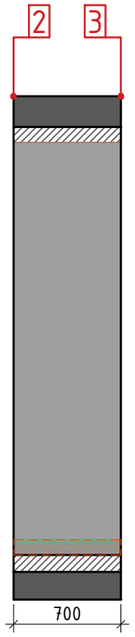
Инженерная доска
Дуб серый

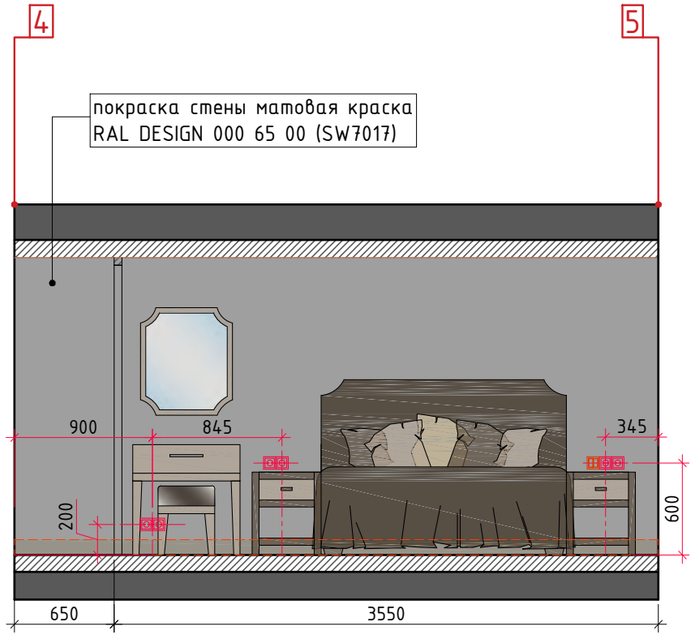
Плинтус деревянный Н-80 мм
покраска под цвет пола

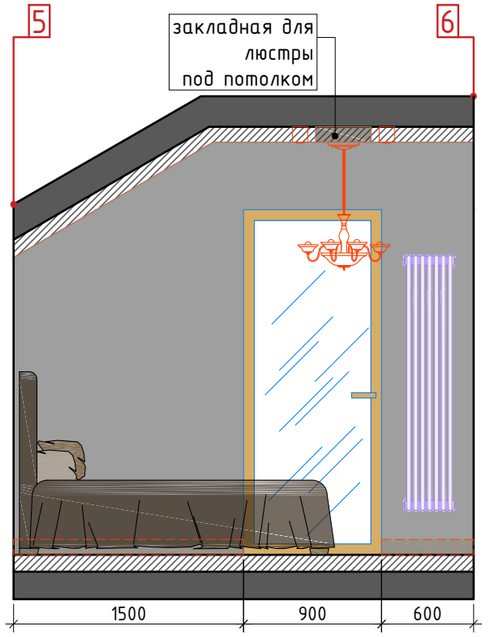
Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта Дизайнер					1:40	28	71
				Помещение 2-2			
				Развертка стен детской комнаты 2 этажа			

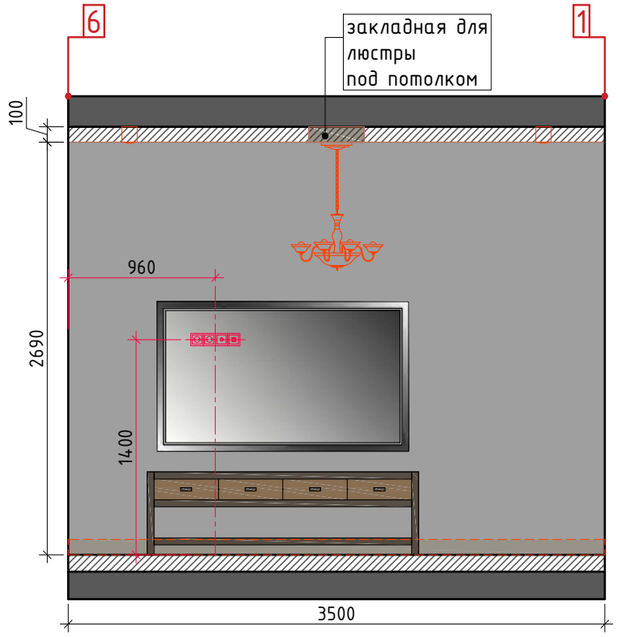
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

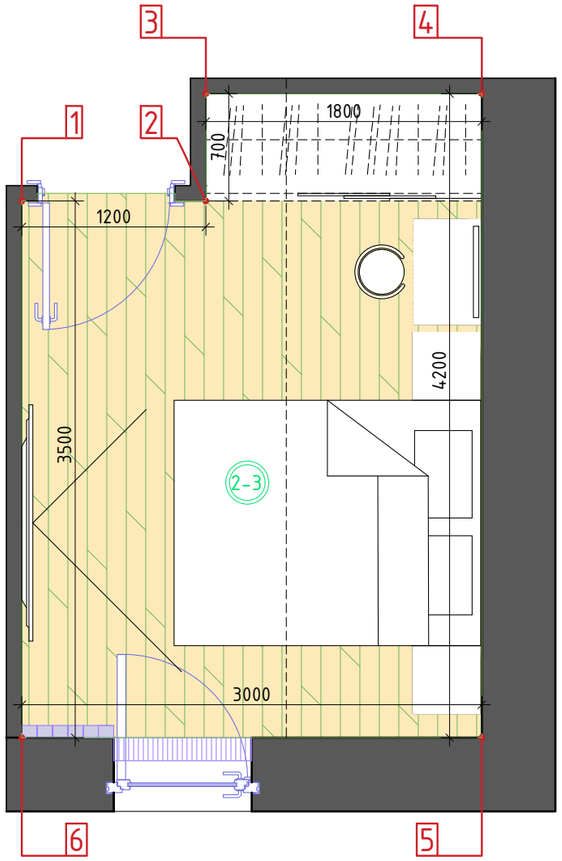












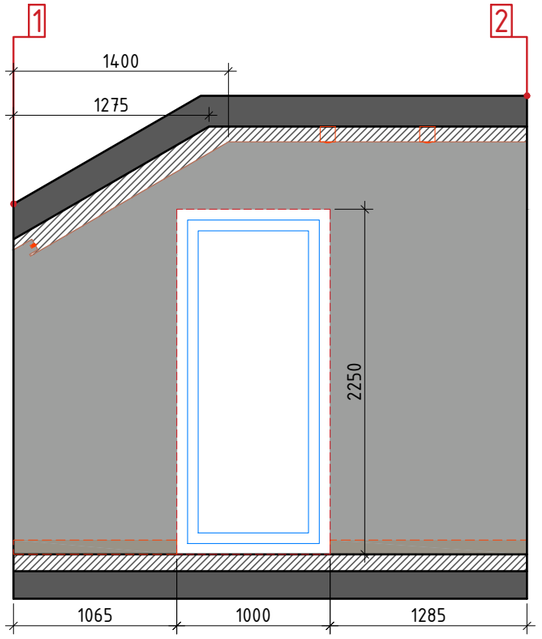
Условные обозначения

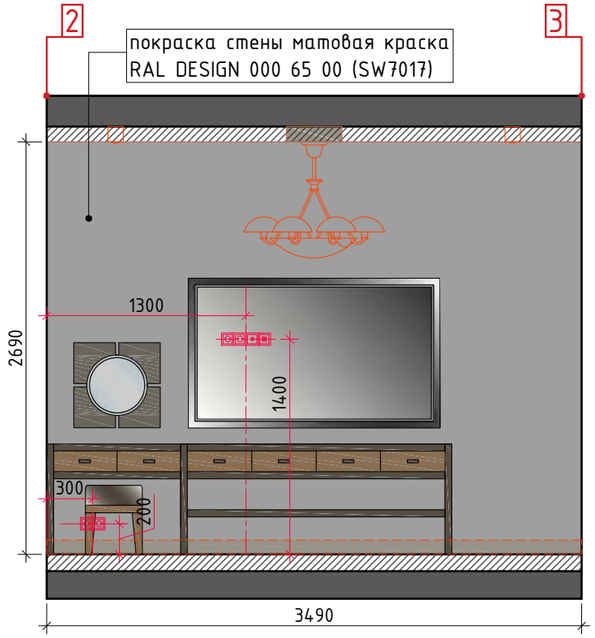
Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7017
22.4 м2 (без запаса)

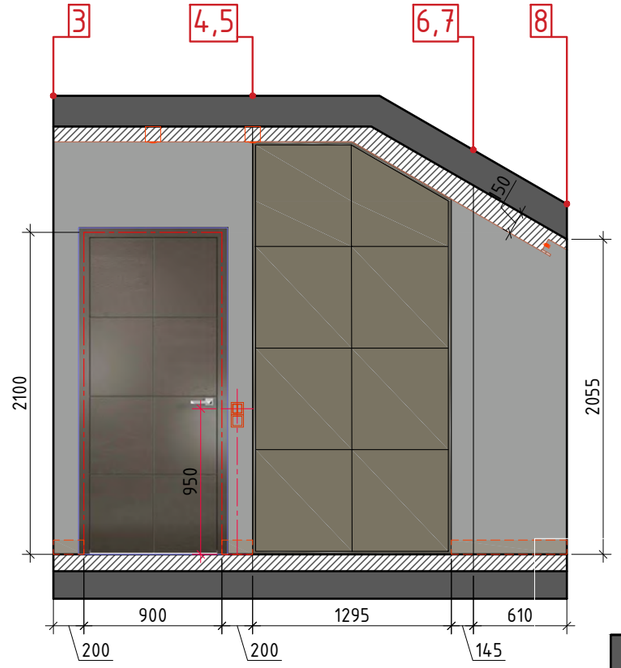
Инженерная доска
Дуб серый

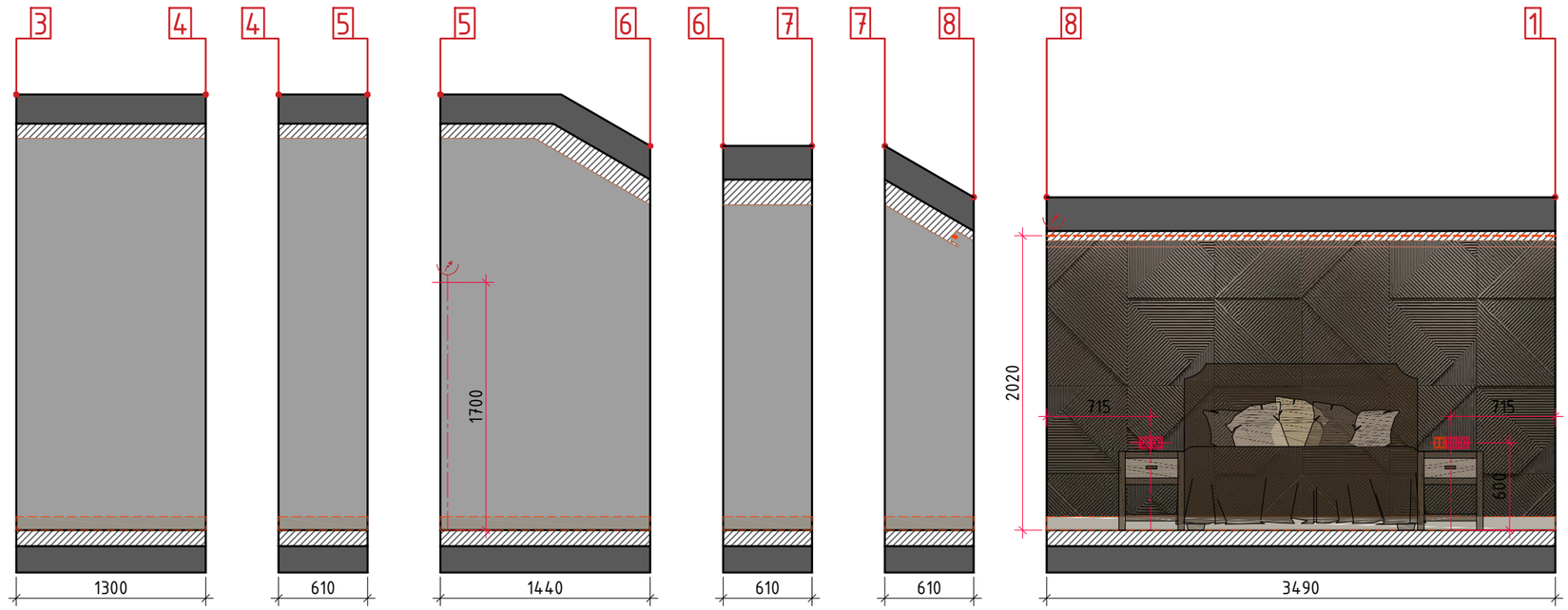
Плинтус деревянный Н-80 мм
покраска под цвет пола

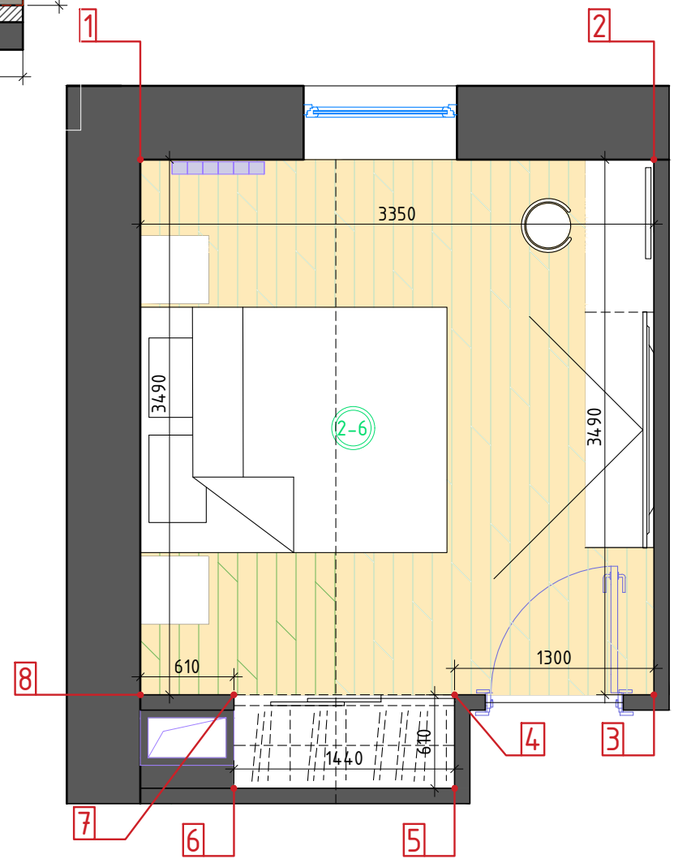
Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:40	29	71
Дизайнер							
				Помещение 2-3			
				Развертка стен гостевой комнаты 2 этажа	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		











Условные обозначения

Обои под покраску
Краска Sherwin Williams SW 7017
33.6 м2 (без запаса)

Гипсовые панели "Артполе" -FIELDS
ламинация под темное дерево
600x600x23 мм
24 шт (без запаса)

Инженерная доска
Дуб серый

Плинтус деревянный Н-80 мм
покраска под цвет пола

Должность	Фамилия	Подпись	
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

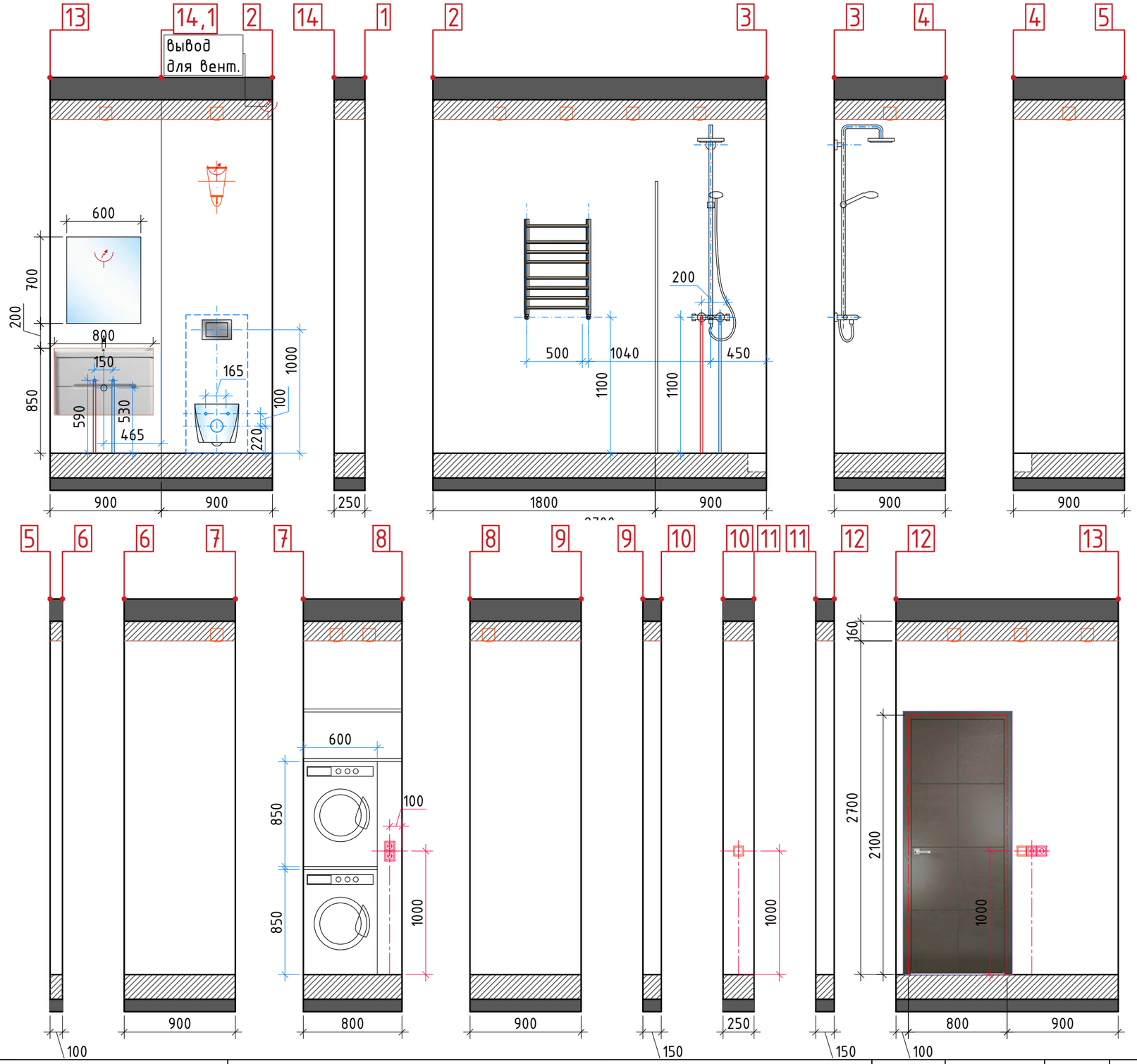
Дизайн-проект

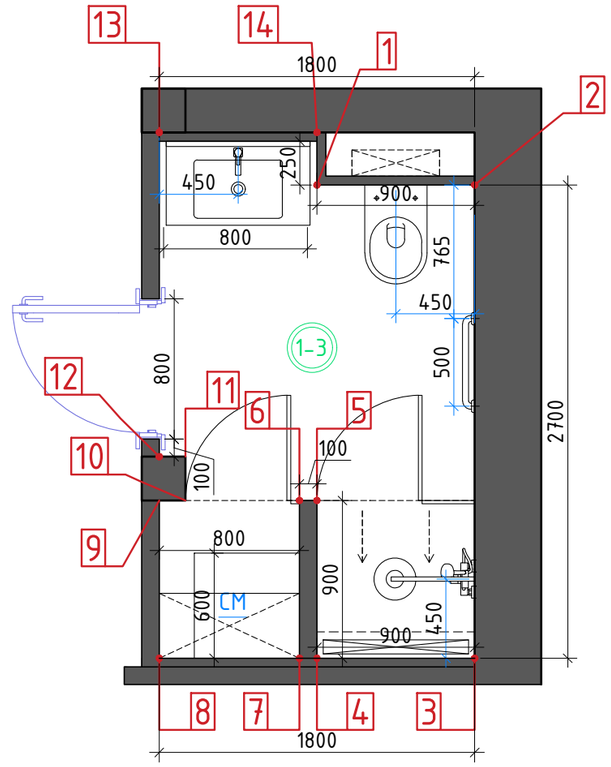
Масштаб	Лист	Листов
1:40	30	71

Помещение 2-4

Развертка стен мастер-спальни

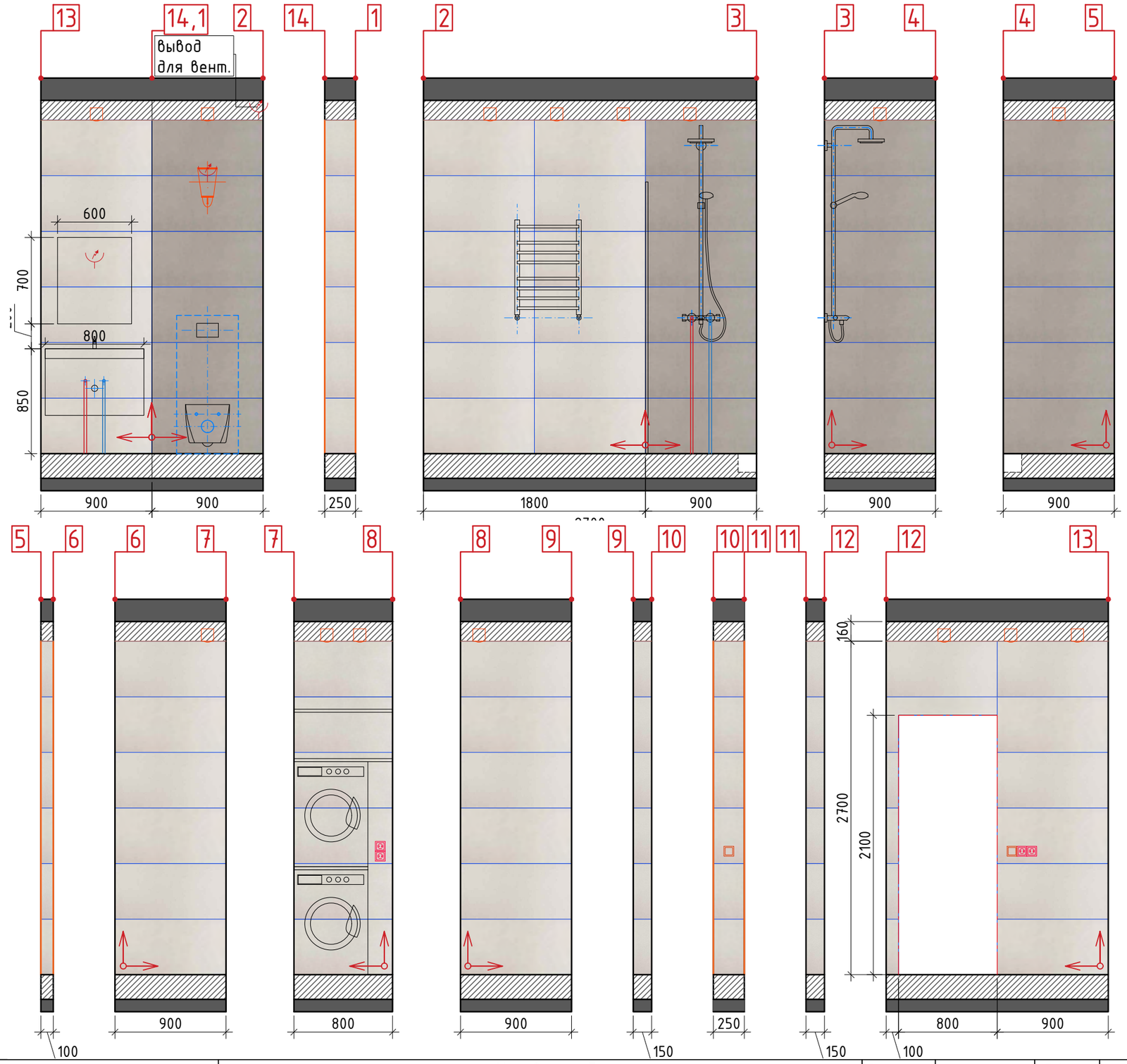
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

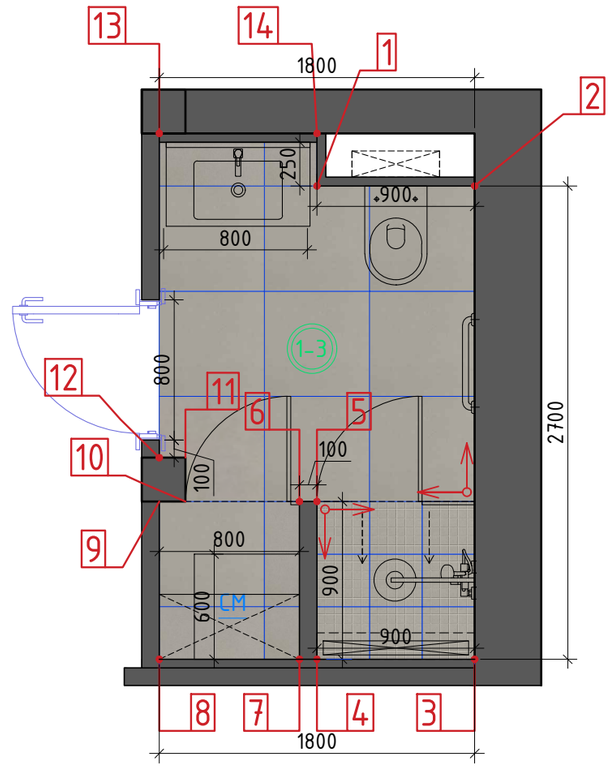




Условные обозначения	Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
-Уточнить привязки размеров помещения после выполнения выравнивания стен; -Привязки выводов ХВ,ГВ и слива уточнить по техническим картам, предоставленным поставщиком оборудования	Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
	Рук.проекта					1:35	31	71
	Дизайнер							
					Помещение 1-3			
					Развертка стен гостевого санузла 1 этажа с привязкой сантехники			

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО





-Уточнить привязки размеров помещения после выполнения выравнивания стен;
-Привязки выводов ХВ,ГВ и слива уточнить по техническим картам, предоставленным поставщиком оборудования

Условные обозначения

(СТЕНЫ) ATLAS-CONCORDE
arkshade-grey-45x90-auf1
18 шт. (без учета подрезки)

(СТЕНЫ) ATLAS-CONCORDE
arkshade-white-45x90-aufy
78 шт. (без учета подрезки)

(ПОЛ- МОЗАИКА) ATLAS-CONCORDE
arkshade-grey-mosaico-30x30-auhd
9 шт. (без учета подрезки)

(ПОЛ) ATLAS-CONCORDE
arkshade-grey-60x60-augb
15 шт. (без учета подрезки)

(УГОЛОК) ATLAS-CONCORDE
3dwalldesign white spigolo
8-5mm-0-8x20-ld8w
13.5 м/п (без запаса)

Должность	Фамилия	Подпись	
Заказчик			
Рук.проекта			
Дизайнер			

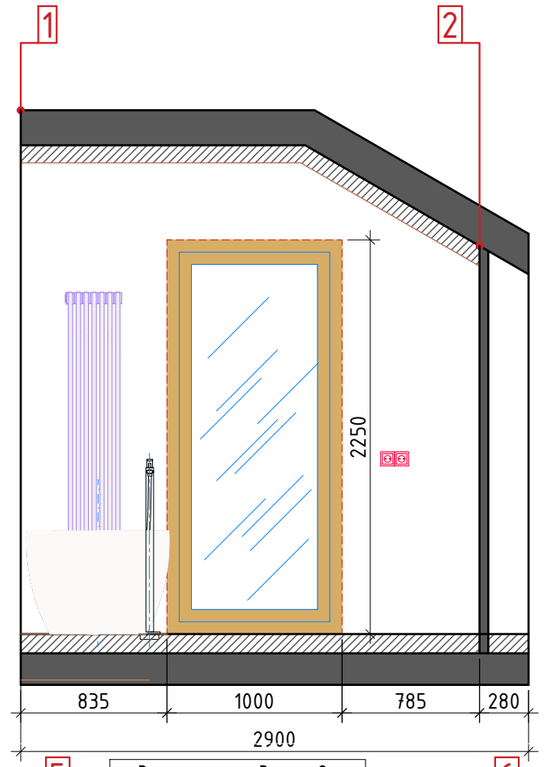
Дизайн-проект

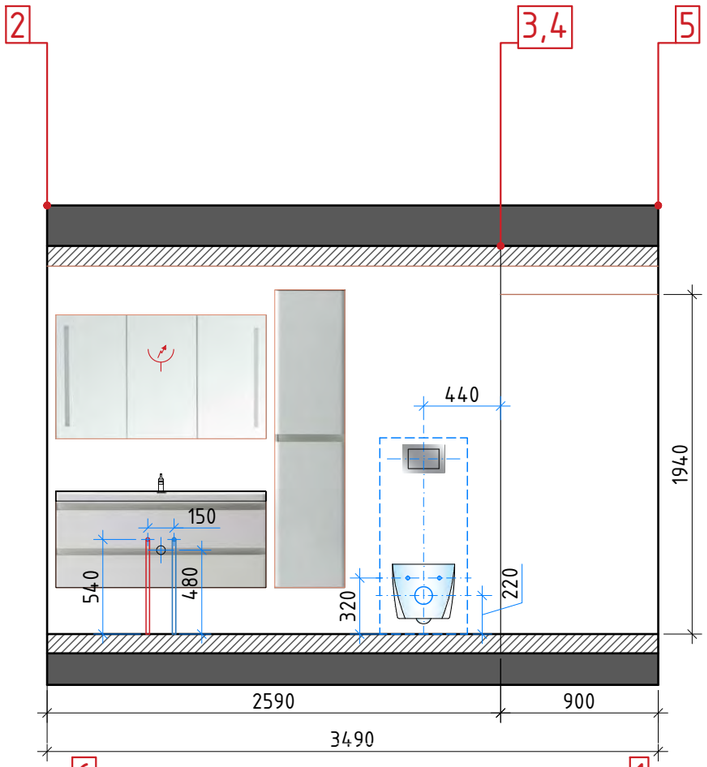
Масштаб	Лист	Листов
1:35	32	71

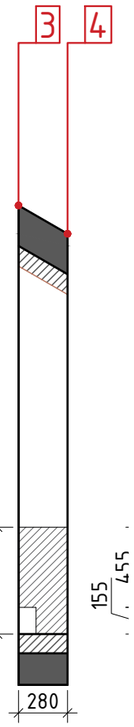
Помещение 1-3

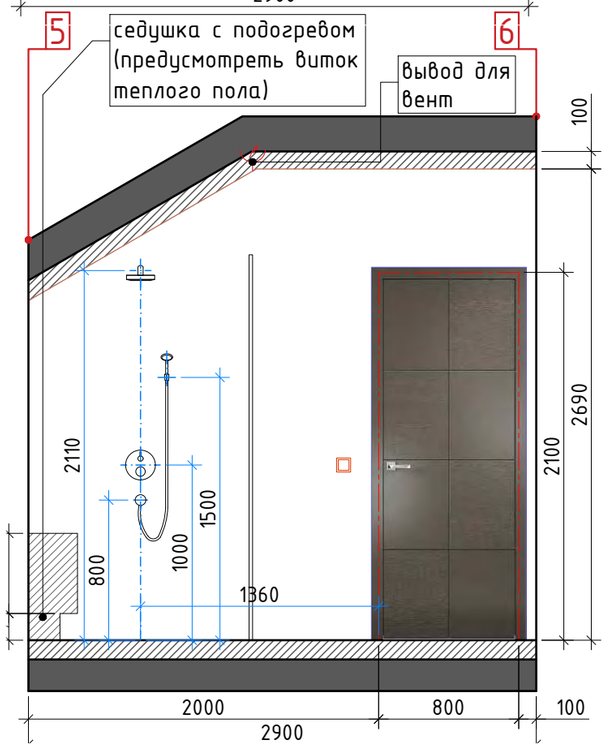
Развертка стен гостевого санузла 1 этажа с раскладкой плитки

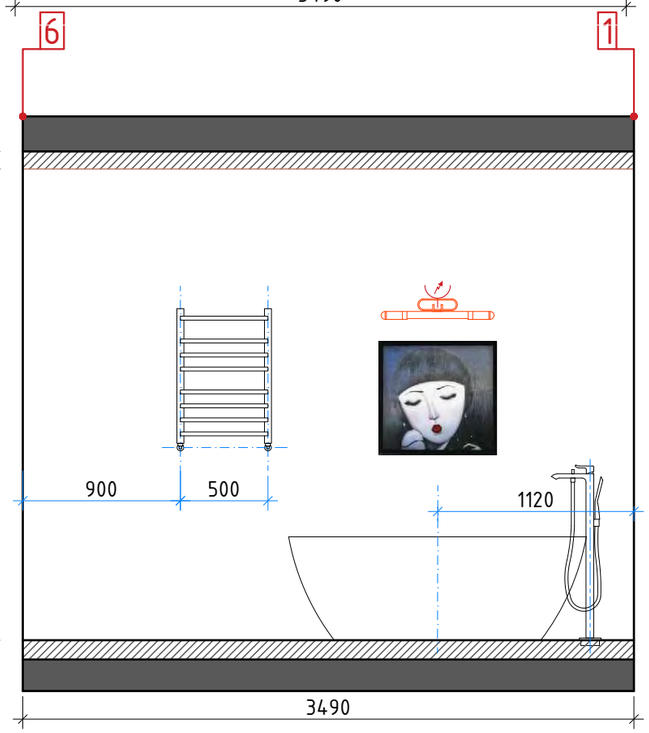
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

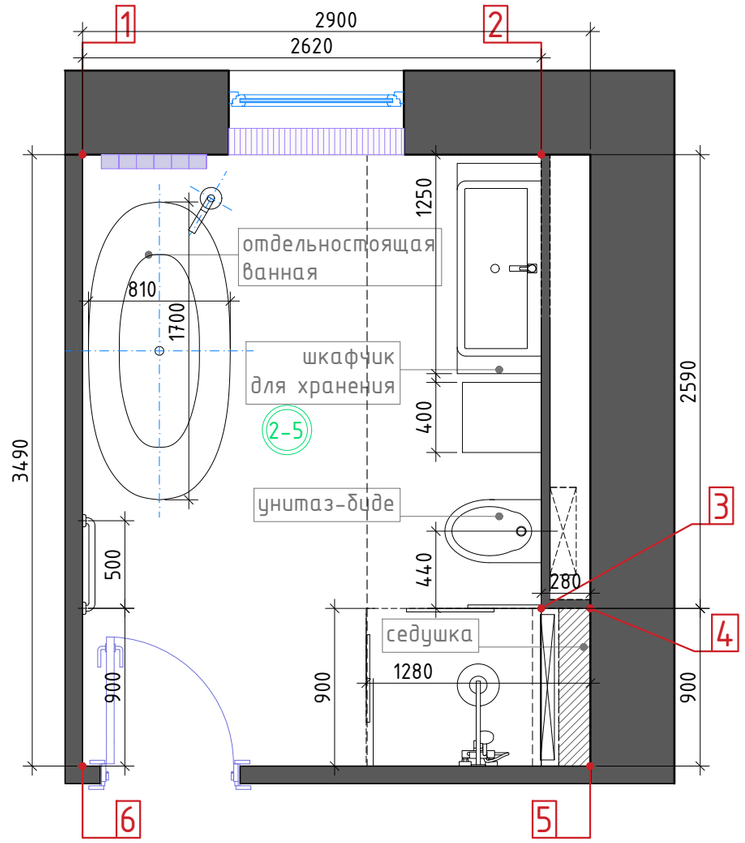








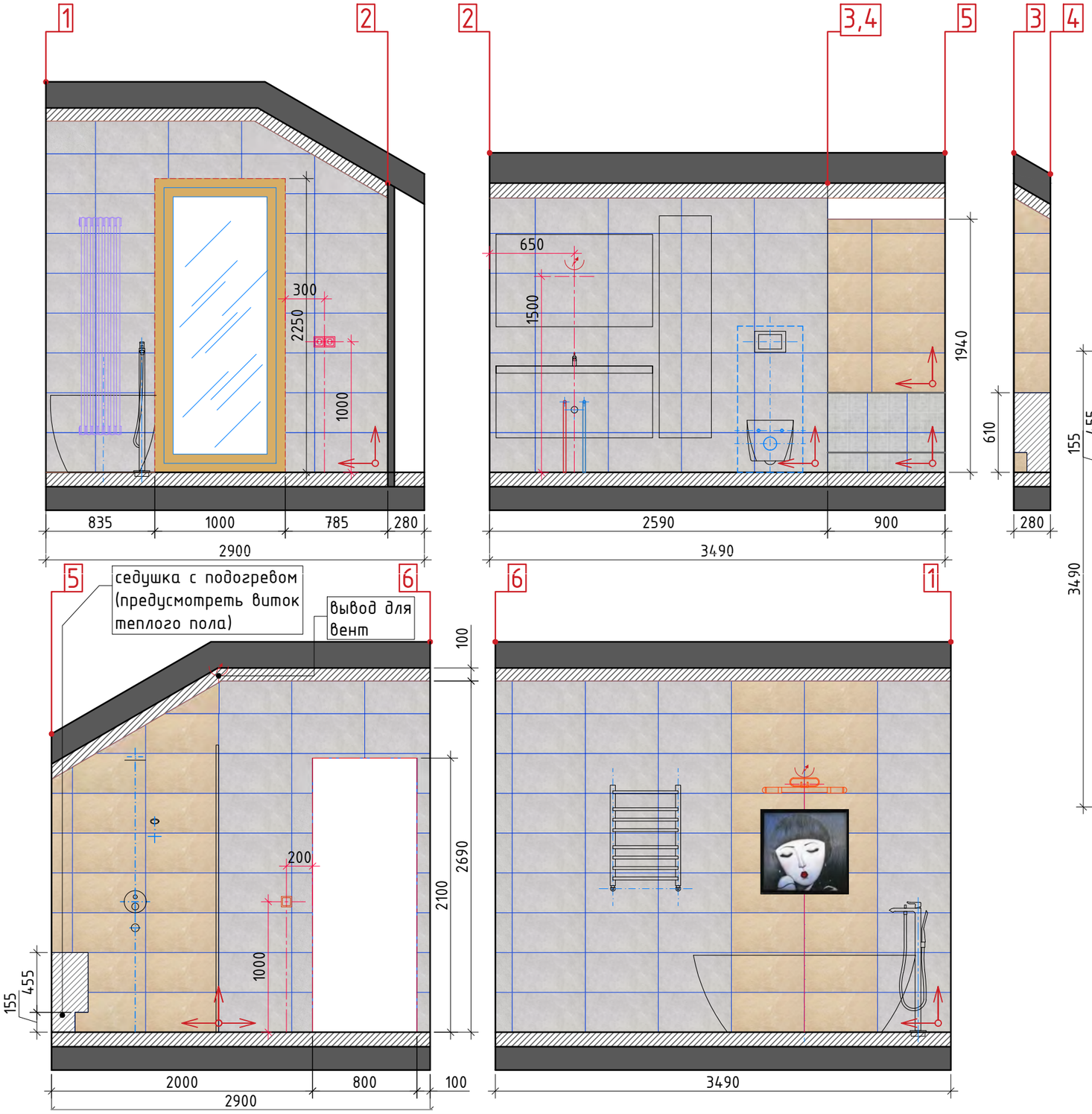


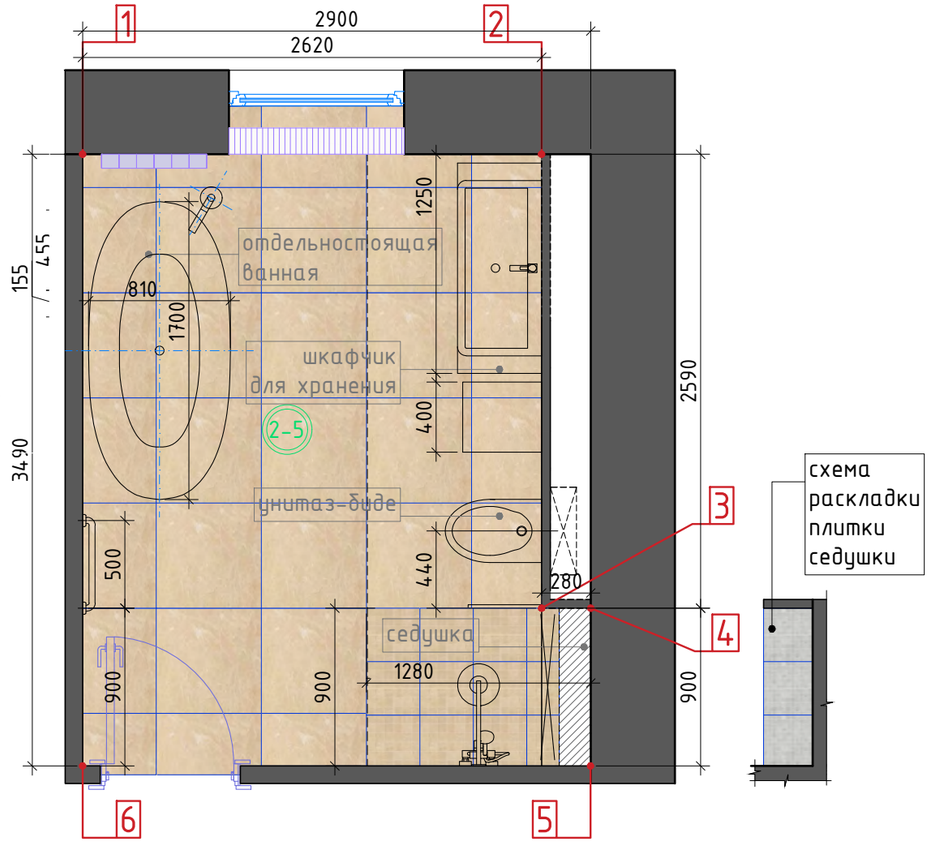


-Уточнить привязки размеров помещения после выполнения выравнивания стен;
-Привязки выводов ХВ,ГВ и слива уточнить по техническим картам, предоставленным поставщиком оборудования

Условные обозначения

Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:35	33	71
Дизайнер							
				Помещение 2-5			
				Развертка стен гостевого санузла 1 этажа с привязкой сантехники	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		





Условные обозначения

(БОРДЮР) FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Артикул fjxw 1.8 м/п (без запаса)

(СТЕНЫ) FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Argento 30.5x56 Артикул fJSJ 139 шт (без учета подрезки)

(СТЕНЫ) FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Crema 30.5x56 см Артикул fJSL 55 шт (без учета подрезки)

(ПОЛ) FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Crema Pavimento Matt Матовый 60x60 см Артикул fJUW 31 шт. (без учета подрезки)

(СЕДУШКА Мозаика) FAP CERAMICHE SUPE NATURAL Argento Mosaico 30.5x30.5 см Артикул fKC7 9 шт. (без учета подрезки)

(ПОЛ Мозаика) Керамогранит FAP CERAMICHE SUPERNATURAL Crema Matt Macromosaico Матовая 30x30см Артикул fKFD 12 шт. (без учета подрезки)

-Уточнить привязки размеров помещения после выполнения выравнивания стен;
-Привязки выводов ХВ,ГВ и слива уточнить по техническим картам, предоставленным поставщиком оборудования

Должность	Фамилия	Подпись		Дизайн-проект			
Заказчик					Масштаб	Лист	Листов
Рук.проекта					1:35	34	71
Дизайнер							
				Помещение 2-5			
				Развертка стен мастер-санузла 2 этажа с раскладкой плитки	BAUTEN АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО		

BAUTEN

Визуализация

Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостиной-кухни-столовой (помещение 1-5), вид 5

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация холла 1 этажа (помещение 1-2), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация холла 1 этажа (помещение 1-2), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация холла 2этажа (помещение 2-1), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация холла 2этажа (помещение 2-1), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевой спальни 1 этажа (помещение 1-4), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-спальни 2 этажа (помещение 2-4), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 3

Визуализация детской комнаты 2 этажа (помещение 2-2), вид 4

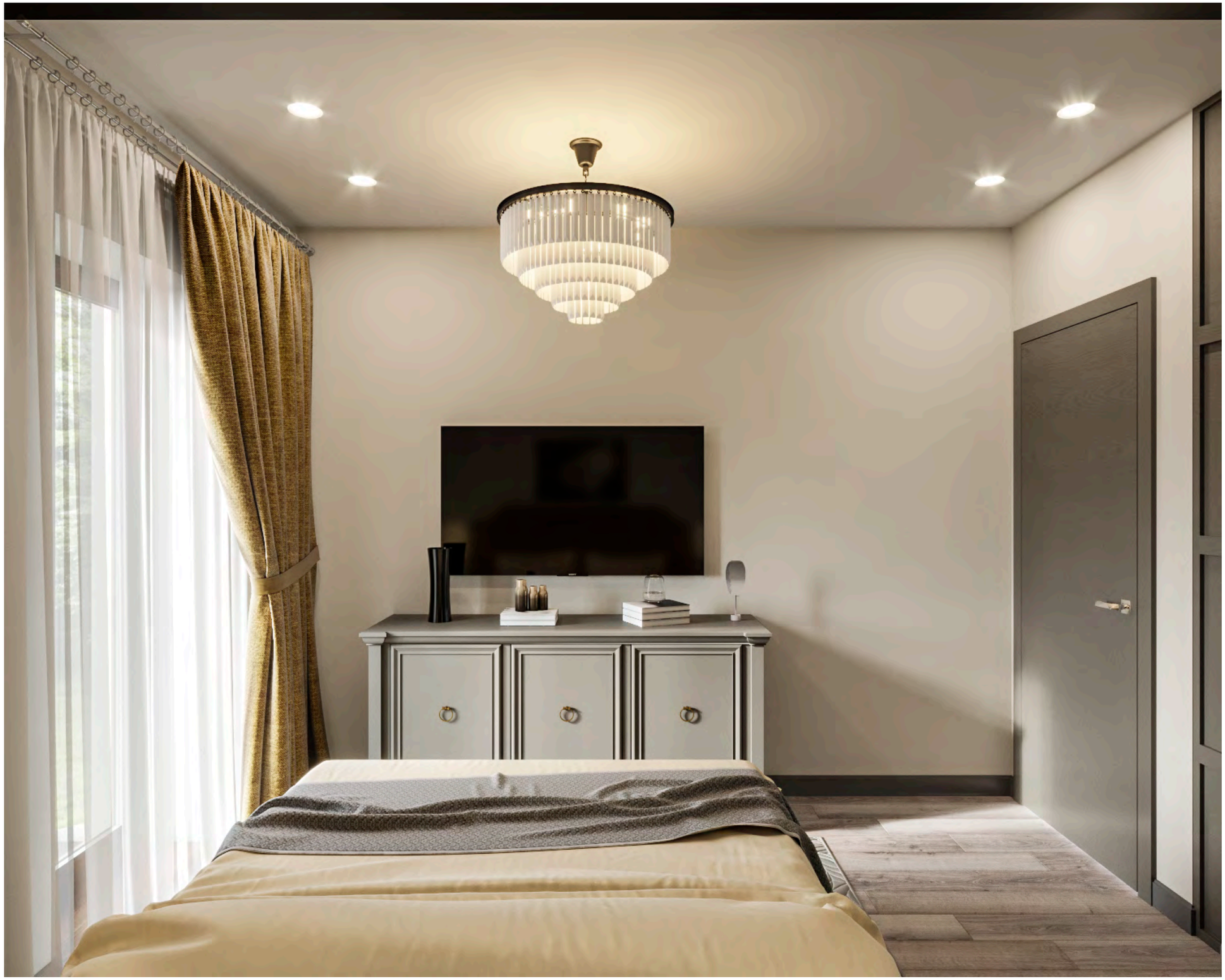
Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 1

Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Визуализация гостевой комнаты 2 этажа (помещение 2-3), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 1

Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация мастер-санузла 2 этажа (помещение 2-5), вид 4

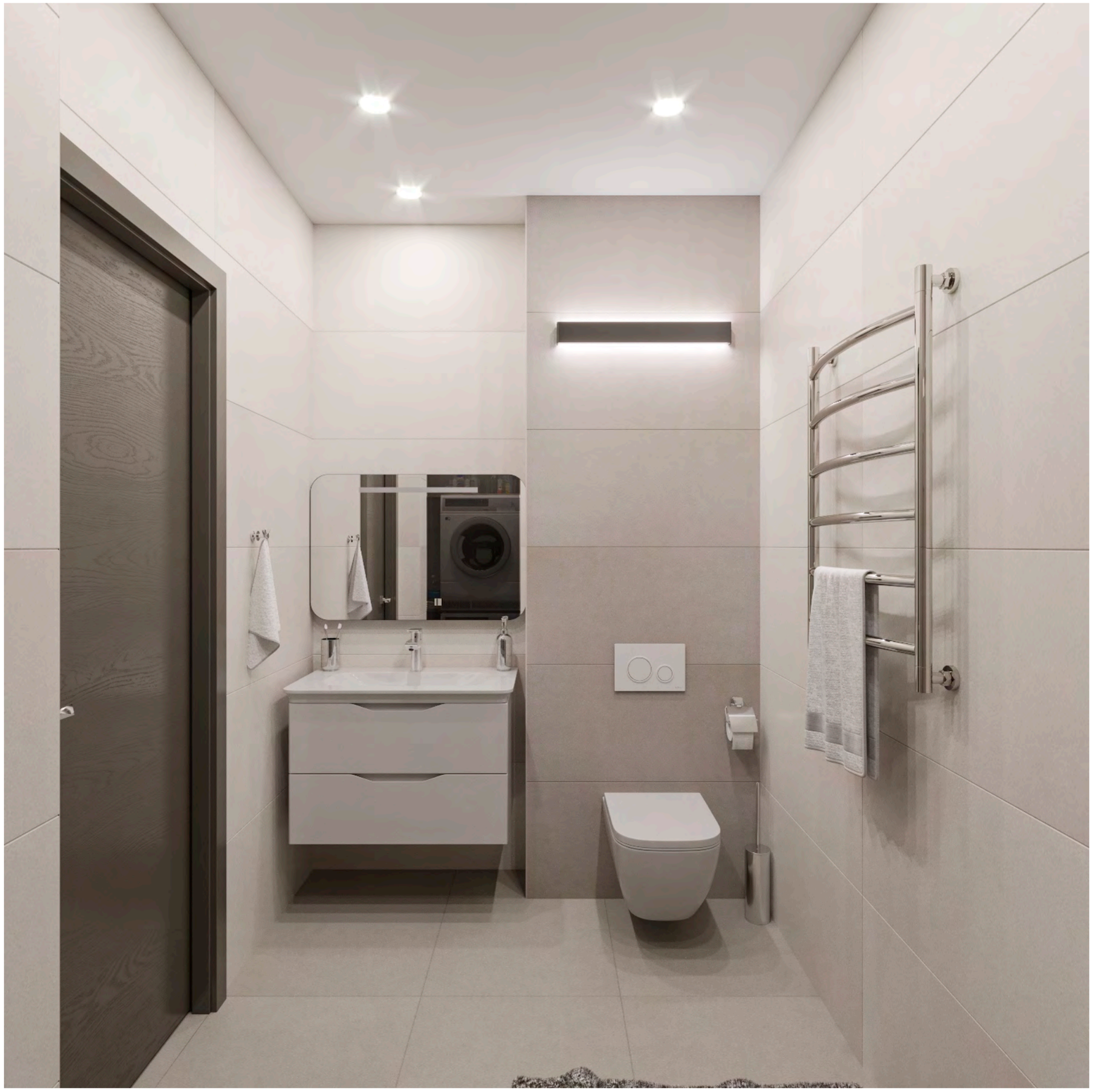
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 3

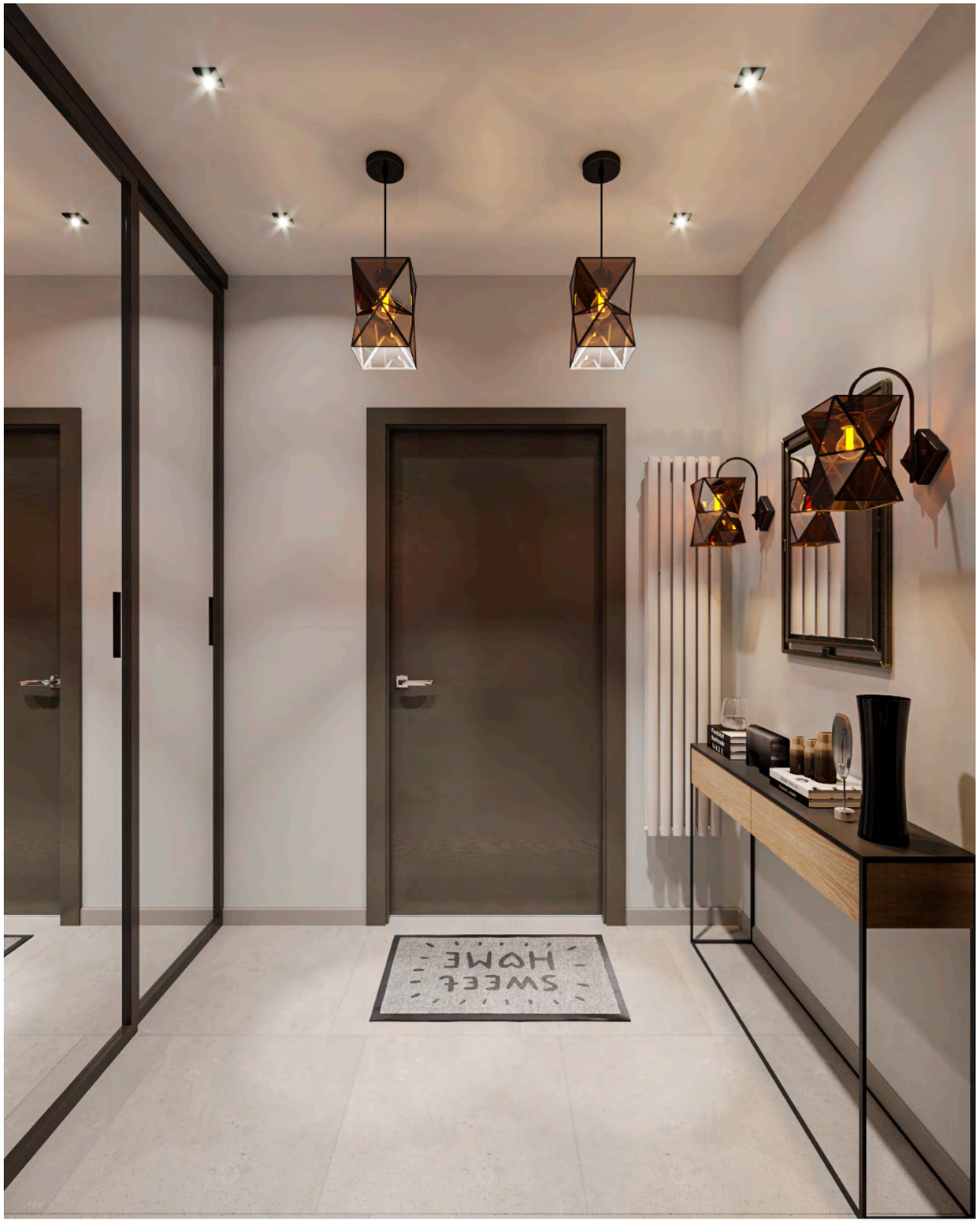
BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация гостевого санузла 1 этажа (помещение 1-3), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 1

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО



Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 2

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 3

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

Визуализация прихожей 1 этажа (помещение 1-1), вид 4

BAUTEN
АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО